

Załącznik nr 8 do SIWZ

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**dla zadania pn.: „Budowa naukowego placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 8 im. Bolesława Zygmunta Wirskiego 22-100 Chełm, ul. Połaniecka 10”**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie naukowego placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 8 im. Bolesława Zygmunta Wirskiego, ul. Połaniecka 10.

Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

Główny kod:

- 45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody:

- 45000000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45236200-2 Wyrównanie nawierzchni obiektów sportowych
- 45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
- 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

2. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- 1) prace ziemne, podbudowa;
- 2) obrzeża, nawierzchnie z kostki brukowej;
- 3) nawierzchnia kwarcowa pod urządzenia naukowego placu zabaw;
- 4) ogrodzenie placu zabaw;
- 5) wyposażenie naukowego placu zabaw oraz ogródka metrologicznego;
- 6) tereny zielone;
- 7) monitoring;
- 8) montaż tablicy informacyjnej z regulaminem placu zabaw wraz z tabliczkami korzystania z każdego elementu placu zabaw.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy robót określają:

- 1) dokumentacja projektowa, w tym: projekt budowlany – wykonawczy wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - stanowiąca załącznik nr 9 do SIWZ,
- 2) Istotne postanowienia umowy, które stanowią załącznik nr 6 do SIWZ.

4. W ramach realizacji zamówienia do obowiązków Zamawiającego należy protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do 5 dni od daty złożenia Zamawiającemu kompletu oświadczeń kierownika budowy o przyjęciu obowiązków – zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

5. W ramach realizacji zamówienia do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacją projektową, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) dostosowanie rodzaju i czasu prowadzonych robót do zaleceń Zamawiającego i Użytkownika obiektu, **prace będą prowadzone w czynnym obiekcie**. Prace uciążliwe powodujące stały, nadmierny hałas, zapylenie lub uciążliwy zapach wykonywane będą wyłącznie w terminach ustalonych z Zamawiającym i Użytkownikiem. Wykonawca będzie stosował się do wszelkich zleceń związanych z wpływem prowadzonych robót na bieżące funkcjonowanie obiektu,
- 3) ustanowienie oraz zapewnienie stałej obecności na budowie kierownika budowy,
- 4) zabezpieczenie terenu budowy wraz z bezpośrednim sąsiedztwem prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi zasadami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- 5) dokonanie zgłoszeń o zamiarze rozpoczęcia robót do właścicieli istniejących urządzeń oraz dopełnienie wszelkich formalności związanych z prowadzeniem robót (zgodnie z warunkami wydanymi przez właścicieli urządzeń podziemnych i naziemnych) wraz z nadzorem właścicielskim,
- 6) ubezpieczenie robót, przy czym ubezpieczeniu winna podlegać w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe z winy Wykonawcy oraz w następstwie nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych,
- 7) uporządkowanie placu budowy,
- 8) przywrócenie terenu, na który prowadzona budowa miała wpływ, do stanu przed rozpoczęciem budowy, usuwanie na bieżąco z remontowanego obiektu materiałów pochodzących z demontażu, wyburzeń oraz odpadów materiałowych nie nadających się do ponownej zabudowy,
- 9) materiały z demontażu nadające się do ponownego użytku będą inwentaryzowane, składowane lub wywożone w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego;
- 10) składowanie i przechowywanie narzędzi i materiałów przeznaczonych do budowy wyłącznie w przeznaczonych do tego kontenerach lub w miejscach wskazanych przez Użytkownika remontowanego obiektu,
- 11) dostarczenie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowego wykonania robót,
- 12) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej – w 3 egz. w tym 1 egz. w wersji elektronicznej,
- 13) systematyczne prowadzenie badań, pomiarów, prób i sprawdzeń kontrolnych niezbędnych do zachowania wysokiej jakości robót budowlanych w sposób zgodny z obowiązującymi wytycznymi, normami i przepisami w tym zakresie.  
Wyniki przeprowadzonych badań, pomiarów, prób i sprawdzeń kontrolnych będą udostępniane na każde żądanie przedstawicieli Zamawiającego do wglądu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia niezależnych, systematycznych badań, pomiarów, prób oraz sprawdzeń w celu kontroli prawidłowego wykonania zamówienia,
- 14) odpowiedzialność za jakość wykonanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych materiałów;
- 15) przekazywanie inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacji dotyczących realizacji umowy oraz umożliwienie mu przeprowadzenia kontroli ich wykonania;
- 16) wykonanie zamówienia z materiałów i przy pomocy urządzeń spełniających wymogi projektu co do jakości wynikającej m.in. z przepisów o systemie oceny zgodności i o wyrobach budowlanych, potwierdzonych przez aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania ich w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Akceptacja materiałów do wbudowania będzie następować na 7 dni przed ich wbudowaniem. Zastosowane materiały i urządzenia będą oznakowane znakiem CE lub B . Wykonawca będzie gromadził aprobaty, certyfikaty, deklaracje zgodności lub etykiety ze znakiem CE lub B z partii materiałów dostarczonych na budowę, w celu ich dołączenia do dokumentacji powykonawczej. Prawidłowe, tj. zgodne z obowiązującymi przepisami etykiety, będą uważane za spełniające wymogi deklaracji zgodności na wyrób budowlany. Roboty budowlane muszą zostać wykonane z materiałów posiadających certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub aprobatami technicznymi (zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane),
- 17) jeżeli Wykonawca nie zgłosi do odbioru robót podlegających zakryciu będzie zmuszony odkryć je na własny koszt;
- 18) bieżące utrzymanie w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów w związku z wykonywaniem robót,
- 19) organizacja i zgłaszanie gotowości odbioru robót zanikających, częściowych oraz odbioru końcowego oraz przedkładanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów wymaganych do odbioru (w tym atesty, aprobaty, techniczne, protokoły badań, protokoły pomiarów, inwentaryzacje powykonawcze obiektów i części obiektów),

- 20) terminowe usuwanie wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, oraz w czasie obowiązywania gwarancji;
- 21) poniesienie wszelkich innych kosztów niezbędnych do realizacji, zabezpieczenia i odbioru przedmiotu zamówienia.

6. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

**- wykonywanie czynności robotnika budowlanego przy realizacji robót budowlanych wskazanych w pkt. 2.**

*(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy).*

Szczegółowy sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia zawarte są w § 2 Istotnych postanowień umowy (Załącznik nr 6 do SIWZ).

7. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań/materiałów/wyrobów/urządzeń o parametrach co najmniej równoważnych do zawartych w opracowaniach projektowych. Udokumentowanie równoważności parametrów rozwiązań/materiałów/ wyrobów/urządzeń zamiennych należy do Wykonawcy.
8. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji na okres określony przez Wykonawcę w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SIWZ), licząc od daty odbioru końcowego. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik nr 7 do SIWZ. Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert. Minimalny, wymagany przez Zamawiającego, okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Wykonawca deklarujący dłuższy okres gwarancji (maksymalnie 60 miesięcy) otrzyma dodatkowe punkty w tym kryterium.

Dyrektor Departamentu  
  
Ewa Budzyńska-Sawa

Podinspektor

Główny Specjalista

  
Monika Piskorska-Piłat

  
Tadeusz Szwed