

**Protokół ze spotkania
z interesariuszami rewitalizacji
przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących
projektu uchwały Rady Miasta Chełm w sprawie wyznaczenia
obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Chełm**

Termin spotkania: 01.02.2024 r., godz. 16:00

Miejsce spotkania: sala konferencyjna nr 1, Urząd Miasta Chełm, ul. Lubelska 65 (22-100 Chełm)

Prowadzący spotkanie: przedstawiciel Grupy BST Wojciech Szymala

Ze strony Urzędu Miasta w spotkaniu uczestniczyli:

- Prezydent Miasta Chełm Jakub Banaszek;
- Dyrektor Departamentu Architektury, Geodezji i Inwestycji Radosław Wnuk;
- Kierownik Wydziału Architektury i Budownictwa Michał Andrzejewski
- Podinspektor Wydziału Projektów i Strategii Agnieszka Sitarz

Przebieg spotkania:

1. Rozpoczęcie spotkania konsultacyjnego, powitanie przybyłych gości.
2. Przedstawienie przez Wykonawcę najważniejszych zagadnień w formie prezentacji.
3. Dyskusja z interesariuszami rewitalizacji.
4. Zakończenie ogólnego spotkania konsultacyjnego, podziękowanie uczestnikom spotkania za przybycie.

Ustalenia wynikające ze spotkania:

Przedstawiciele Urzędu Miasta Chełm wraz z przedstawicielem Wykonawcy spotkają się z Przewodniczącymi Rad Osiedli „Dyrekcja Dolna” oraz „Cementowni” celem ustalenia terenów osiedli do włączenia do obszaru rewitalizacji Miasta Chełm.

Wnioski i sugestie wniesione podczas spotkania:

1. **Włączenie obszarów osiedli spoza obszaru zdegradowanego do obszaru rewitalizacji oraz stworzenie podobszarów, aby jak najwięcej terenów wymagających rewitalizacji mogło zostać włączonych do obszaru rewitalizacji.**

Reakcja:

Tereny spoza obszaru zdegradowanego nie mogą zostać dołączone do obszaru rewitalizacji, jeżeli nie zdiagnozowano na tych obszarach nagromadzenia zjawisk kryzysowych co omówiono szczegółowo podczas spotkania.

Po dyskusji ustalono, że do obszaru rewitalizacji zostaną dołączone bloki kolejowe z terenu os. Dyrekcja Dolna, tj. 4 budynki kolejowe znajdujące się przy Gmachu, przy ulicy Piłsudskiego. Zlokalizowane są one w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru zdegradowanego i charakteryzują się tymi samymi problemami, co umożliwiałoby włączenie ich do obszaru rewitalizacji.

2. **Włączenie osiedla Cementowni do obszaru rewitalizacji z uwagi na znajdujące się na jego terenie budynki socjalne (m. in. ul. Przemysłowa 1, 3, ul. Rolnicza 24. ul. Fabryczna 4A, budynek przy ul. Fabrycznej 4) oraz tereny, które wymagają rewitalizacji.**

Reakcja:

Do obszaru rewitalizacji z terenu os. Cementowni zostaną dodane budynki socjalne znajdujące się przy ulicy Fabrycznej, budynki komunalne znajdujące się za Ogródkiem Jordanowskim, Ogródek Jordanowski znajdujący się przy ulicy Kredowej, bloki z lat 70-80, bloki prowadzące do nowego osiedla oraz bloki na rogu ul. Przemysłowej i ul. Rolniczej.

3. **Dołączenie obszaru rewitalizacji budynków socjalnych znajdujących się na ulicy Fabrycznej, budynków komunalnych znajdujących się za Ogródkiem Jordanowskim oraz Ogródka Jordanowskiego wspólnie z ulicą Kredową i blokami z lat 70-80 oraz blokami prowadzącymi do nowego osiedla.**

Reakcja:

Do obszaru rewitalizacji zostaną dodane budynki socjalne znajdujące się przy ulicy Fabrycznej, budynki komunalne znajdujące się za Ogródkiem Jordanowskim, Ogródek Jordanowski znajdujący się przy ulicy Kredowej, bloki z lat 70-80, bloki prowadzące do nowego osiedla, oraz bloki na rogu ul. Przemysłowej i ul. Rolniczej.

4. **Stworzenie roboczego zespołu ds. rewitalizacji, który składałby się z pracowników Urzędu Miasta, przedstawicieli Rady Osiedla, celem dopracowania dokumentu diagnozy i stworzenia podobszarów wchodzących w skład obszaru rewitalizacji.**

Reakcja:

Bezpośrednio po ogólnym spotkaniu z interesariuszami rewitalizacji odbyło się spotkanie z Przewodniczącymi Rad Osiedli Dyrekcja Dolna oraz Cementowni, podczas którego zostały ustalone obszary, które należy włączyć do obszaru rewitalizacji.

5. **Wykluczenie z obszaru rewitalizacji terenów, które jej nie wymagają, co umożliwiłoby skupienie się na terenach obszarów zdegradowanych oraz wybranie z nich terenów najbardziej istotnych dla miasta i dla mieszkańców.**

Reakcja:

Zgodnie z przyjętą metodologią obszar rewitalizacji obejmuje tereny, które charakteryzują się nagromadzeniem negatywnych zjawisk (wymagają rewitalizacji). Zdiagnozowano to na podstawie analizy wskaźnikowej przedstawionej szczegółowo w Diagnozie.

Podczas spotkania ustalono jednak, że do obszaru rewitalizacji dołączone zostaną podobszary osiedla Dyrekcja Dolna i osiedla Cementowni.

6. **Wyznaczenie obszarów rewitalizacji na podstawie art. 10 ustawy o rewitalizacji, tj. stworzenie podobszarów obszaru zdegradowanego poprzez wybranie najbardziej istotnych terenów obszaru zdegradowanego.**

Reakcja:

Zgodnie z przyjętą metodologią obszar rewitalizacji obejmuje tereny, które charakteryzują się nagromadzeniem negatywnych zjawisk (wymagają rewitalizacji). Zdiagnozowano to na podstawie analizy wskaźnikowej przedstawionej szczegółowo w Diagnozie. Podczas spotkania ustalono jednak, że do obszaru rewitalizacji dołączone zostaną podobszary osiedla Dyrekcja Dolna i osiedla Cementowni.

7. **Spotkanie powinno być protokołowane. Wnioski złożone przez mieszkańców powinny być zamieszczone w protokole.**

Reakcja:

Ze spotkania został sporządzony protokół zawierający uwagi i pytania mieszkańców wraz z odpowiedziami.

8. **Wyłączenie z obszaru rewitalizacji fragmentu Osiedla Śródmieście, tj. ulicy Ogrodowej począwszy od nr 87 i od nr 80, ponieważ są to domki jednorodzinne, które powstały w latach 1999-2000 lub później.**

Reakcja:

Obszar rewitalizacji musi być spójny, zatem nie wykluczamy poszczególnych ulic z obszaru rewitalizacji.

9. **Ulica Mokra powinna być wyłączona z obszaru rewitalizacji, ponieważ około 5-6 lat temu powstało na niej osiedle deweloperskie.**

Reakcja:

Obszar rewitalizacji musi być spójny, zatem nie wykluczamy poszczególnych ulic z obszaru rewitalizacji.

10. **Ulica Kolejowa powinna znaleźć się w obszarze rewitalizacji z uwagi na domy jednorodzinne wymagające rewitalizacji, tj. nieruchomości położone przy ulicy Kolejowej 106, 108, 110 oraz przy ulicy Kolejowej począwszy od cmentarza do końca, do skrzyżowania z Aleją Piłsudskiego.**

Reakcja:

Ulica Kolejowa począwszy od cmentarza do skrzyżowania z Aleją Piłsudskiego jest poza obszarem zdegradowanym i w związku z tym nie ma możliwości dodania jej do obszaru rewitalizacji.

11. **Formularz konsultacyjny ma za mało miejsca, żeby wpisać uwagi.**

Reakcja:

Uwagi zgłoszone przez mieszkańców zostały zawarte w protokole ze spotkania.

12. **Dane nie powinny być przedstawiane w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców.**

Reakcja:

Przedstawienie danych w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców odzwierciedla stan danego zjawiska w ujęciu procentowym niezależnie od ilości mieszkańców, zatem jest właściwym podejściem.

13. **Wskaźnik liczba przystanków na 1 tysięcy mieszkańców powinien być zastąpiony natężeniem ruchu lub innym czynnikiem.**

Reakcja:

Wskaźniki nie powinny ulegać modyfikacjom, ponieważ zmiany w tym zakresie spowodowałyby konieczność ponownego zbierania danych, co przedłużyłoby proces opracowania dokumentu diagnozy oraz Uchwały Rady Miasta Chełm w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Chełm.

14. Dołożenie ul. Kredowej i ul. Fabrycznej do obszarów zdegradowanych.

Reakcja:

Całe osiedle Cementowni należy do obszaru zdegradowanego.

15. Obniżenie progu wskaźników o 1.

Reakcja:

Obniżenie poziomu dla wskaźnika społecznego nie determinuje wyznaczenia osiedli, które go osiągają jako obszar zdegradowany, ponieważ tereny zdegradowane muszą również osiągnąć wskaźniki dla jednej ze sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

16. Dołączenie 4 bloków kolejowych znajdujących się w okolicy Gmachu, Alei Piłsudskiego z osiedla Dyrekcja Dolna do obszaru rewitalizacji.

Reakcja:

Wymienione budynki zostały dołączone do obszaru rewitalizacji.

17. Dodanie osiedla Dyrekcja Dolna do obszaru zdegradowanego, szczególnie 4 bloków kolejowych znajdujących się w okolicy Gmachu, Alei Piłsudskiego.

Reakcja:

Wymienione budynki zostały dołączone do obszaru rewitalizacji.

18. Zorganizowanie spotkania przewodniczących rad osiedla Dyrekcja Dolna i osiedla Cementowni z przedstawicielem Wykonawcy zamiast wypełniania ankiety.

Reakcja:

Bezpośrednio po spotkaniu konsultacyjnym odbyło się spotkanie z przewodniczącymi, podczas którego zostały ustalone granice obszarów, które zostaną dołączone do obszaru zdegradowanego.

19. Podjęcie działań, aby zmobilizować do udziału w kolejnych spotkaniach jak największą liczbę mieszkańców.

Reakcja:

Mieszkańcy zostali poinformowani o konsultacjach za pomocą ogłoszenia i obwieszczenia w formie tradycyjnej oraz za pośrednictwem mediów społecznościowych, radia, prasy w wydaniu tradycyjnym, jak i elektronicznym. Materiały oraz informacja o konsultacjach społecznych zostały umieszczone również na stronie Urzędu Miasta Chełm oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Chełm. Podobne działania będą podjęte w przypadku kolejnych spotkań co jest zgodne z Ustawą o rewitalizacji.

20. Dołączenie osiedla Słoneczne do obszaru rewitalizacji.

Reakcja:

Osiedle Słoneczne nie zostało dodane do obszaru rewitalizacji, ponieważ nie zdiagnozowano na tym osiedlu zjawisk kryzysowych.

21. **Treść formularza konsultacyjnego obliguje do wskazania uwag do konkretnych fragmentów dokumentów, nie przewiduje podania propozycji lub ogólnych uwag.**

Reakcja:

Wszelkie uwagi ogólne zostały zanotowane w protokole. Jednocześnie poinformowano uczestników spotkania, że można sformułować uwagę ogólną do dokumentu.

22. **Omawiane wskaźniki służą opracowaniu diagnozy rozwiązywania problemów społecznych oraz opracowaniu strategii rozwiązywania problemów społecznych.**

Reakcja:

Zgodnie z diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Chełm opiera się na analizie sytuacji społecznej.

23. **Przed opracowaniem diagnozy firma zewnętrzna powinna przeprowadzić spotkanie z mieszkańcami.**

Reakcja:

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.) konsultacje społeczne obejmują projekt Uchwały Rady Miasta Chełm w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Chełm, projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chełm oraz projekt uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Chełm.

24. **Przygotowane wskaźniki dotyczące sfery technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej są bardzo niskie.**

Reakcja:

Wskaźniki wynikają bezpośrednio z przeliczenia, nie można ich modyfikować.

25. **Stworzenie jak największej powierzchni obszarów rewitalizacji z uwagi na fakt, że miasto ma dużo terenów, które potrzebują rewitalizacji i są zdegradowane.**

Reakcja:

Przyjęty po modyfikacjach obszar rewitalizacji wyczerpuje maksymalny procent mieszkańców i maksymalny procent powierzchni miasta.

26. **Na terenie osiedla Śródmieście jest duża liczba obiektów, które szpecą miasto.**

Reakcja:

Będzie otwarty nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Każdy będzie mógł złożyć projekt, zapoznać się, jakie środki są możliwe do pozyskania oraz na jaką tematykę z rewitalizacji w ramach województwa lubelskiego.

Pytania zadane podczas spotkania:

1. **Czy mieszkańcy pozostałych obszarów, które nie zostały zaliczone do obszarów zdegradowanych mogą uczestniczyć w konsultacjach?**

Odpowiedź Dyrektora:

Mogą.

2. **Czy można zgłosić do obszaru rewitalizacji tereny osiedla pomimo faktu, że nie należy ono do obszaru zdegradowanego?**

Odpowiedź:

Tylko tereny należące do obszaru zdegradowanego mogą znaleźć się w obszarze rewitalizacji. Podczas konsultacji można zgłaszać swoje uwagi odnośnie granic wyznaczonego obszaru rewitalizacji i obszaru zdegradowanego.

3. **Czy obszar rewitalizacji jest finansowany z budżetu Miasta?**

Odpowiedź Wykonawcy:

RPO z Państwa województwa będzie miało specjalne środki finansowe, które związane są z rewitalizacją, przy czym są to środki przeważnie związane z aspektem społecznym. Środki unijne związane z rewitalizacją są przeznaczone na działania aktywizacyjne, społecznie przekierowane. Kwestia Funduszy Norweskich, czy jakichkolwiek innych funduszy jest zawsze otwarta.

Odpowiedź Prezydenta Miasta:

Nie mówimy tu tylko o RPO, bo Gminny Program Rewitalizacji również będzie nam niezbędny, aby aplikować o środki norweskie, szwajcarskie i z innych dziedzin. Nabory będzie ogłaszało Ministerstwo albo Związek Miast Polskich wspólnie z Ministerstwem, albo Urząd Marszałkowski.

4. **Czy jakieś projekty będą pisane w związku z możliwością pozyskania środków na rewitalizację?**

Odpowiedź Wykonawcy:

Zostanie otwarty nabór, w którym będzie można składać projekty. Wtedy przygotujemy fiszkę projektową, wskażemy jakie elementy taki projekt musi posiadać, tj. nazwę, podmiot, adres, opis co będzie realizowane. Damy Państwu podpowiedź, na co RPO dopuszcza dofinansowanie.

5. **Na jakiej podstawie wyszedł tak niski wskaźnik w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i w sferze technicznej?**

Odpowiedź:

Wskaźnik wynikał bezpośrednio z przeliczenia. W przypadku strefy przestrzenno-funkcjonalnej mamy liczbę obiektów zabytkowych. Im więcej obiektów zabytkowych, tym lepiej w kontekście atrakcyjności tego obszaru.

6. **Czy jeżeli będą kolejne spotkania konsultacyjne, to tylko z mieszkańcami tych dzielnic, które wchodzi w skład obszaru rewitalizacji?**

Odpowiedź Wykonawcy:

Spotkania są zawsze otwarte. Nie nastąpi taka sytuacja, że ktoś zostanie wyproszone z warsztatów, czy z konsultacji społecznych.

Odp. Prezydenta:

Każdy mieszkaniec Chełma będzie mógł brać udział w wyborze projektów, bo to nie są projekty prywatne, tylko dostępne dla wszystkich mieszkańców.

7. **O co można się starać jeżeli ten program przejdzie? Jestem osobą prywatną z prywatną posesją i słyszałem o termomodernizacji, to mnie zaciekało.**

Odpowiedź Wykonawcy:

Zostanie otwarty nabór, w którym będzie można składać projekty. Wtedy przygotujemy fiskę projektową, wskażemy jakie elementy taki projekt musi posiadać, tj. nazwę, podmiot, adres, opis co będzie realizowane. Damy Państwu odpowiedź, na co RPO dopuszcza dofinansowanie.

8. **Czy w ramach rewitalizacji będzie można składać wnioski o dofinansowanie działań rewitalizacyjnych całego parku za górką na osiedlu Dyrekcyjna Górna?**

Odpowiedź Prezydenta Miasta:

Taki projekt mógłby zostać wpisany w inwestycje rewitalizacyjne.

9. **Czy park biegnący wzdłuż rzeki Uherki oraz ścieżki rowerowej można rewitalizować?**

Odpowiedź Prezydenta Miasta:

Tak, ten park moglibyśmy rewitalizować.

10. **Czy jest określony termin powstania Gminnego Programu Rewitalizacji?**

Odpowiedź Wykonawcy:

Konsultacje społeczne kończą się 27 lutego. Biorąc pod uwagę konieczność podjęcia uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, proces tworzenia dokumentu oraz terminów, które są w ustawie, czyli np. nabór projektów trwający przynajmniej 30 dni oraz obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych trwających 35 dni, przewidywanym terminem opracowania dokumentu i uchwalenia go przez Radę Miasta są wakacje.

11. **Czy można wcześniej zacząć przygotowywać do rewitalizacji park miejski na Górcze?**

Odp. Prezydenta:

Jeśli chodzi o park miejski to Program Funkcjonalno-Użytkowy już jest.

12. **Czy istnieje szansa na to, że w momencie korzystania z analizy energetycznej budynków może się okazać, że Dyrekcyjna Dolna zostanie zaliczona do obszaru rewitalizacji?**

Odpowiedź Wykonawcy:

Teraz jest moment, w którym są prowadzone konsultacje społeczne obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Po konsultacjach zostanie stworzony raport z konsultacji, będziemy robić dodatkowe analizy i postaramy się ten obszar zmodyfikować. Po etapie modyfikowania obszaru Rada Miasta Chełm podejmie uchwałę wyznaczającą obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, która będzie aktem prawa miejscowego. Wyznaczony w ten sposób obszar nie będzie podlegał modyfikacjom.

13. **Czy da się jeszcze zmienić obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji?**

Odpowiedź:

Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji można modyfikować do momentu podjęcia uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Chełm.

14. **Czy tylko tereny miejskie mogą być rewitalizowane? Czy musi się to odbywać za pośrednictwem Urzędu Miasta? Czy tereny wspólnot mieszkaniowych mogą być rewitalizowane?**

Odpowiedź Prezydenta Miasta:

W programie RPO dot. rewitalizacji, to tylko za pośrednictwem miasta, ale Ministerstwo oraz Program Polsko-Norweski zakłada taką możliwość, że można dogadać się ze wspólnotą mieszkaniową. Jeśli dostaniemy zgody, że mamy prawo do dysponowania nieruchomością na pozyskanie środków i zrobienie rewitalizacji, wtedy jak najbardziej możemy taki wniosek złożyć. Ale jeżeli chodzi o rewitalizację, to w ramach obszaru rewitalizacji.

15. **Dlaczego z 16 wskaźników przyjęto, że 10 musi kwalifikować dane osiedle do terenów zdegradowanych?**

Odpowiedź Wykonawcy:

Wyznaczenie obszaru w tych osiedlach, gdzie wskaźników społecznych jest najwięcej jest najbardziej zasadne. Wskazaliśmy te obszary, gdzie wskaźników było najwięcej.

16. **Czy obszar zdegradowany jest ograniczony procentowo?**

Odpowiedź:

Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy.

17. **Czy zgodnie z zapisem ze str. 12 diagnozy: „Konsultacje społeczne to proces, w którym przedstawiciele władz prezentują obywatelom propozycje rozwiązań dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na ich życie codzienne i pracę.” będzie drugi etap konsultacji?**

Odpowiedź Wykonawcy:

Będą konsultacje Gminnego Programu Rewitalizacji – całego dokumentu. Konsultacje te będą miały formę bezpośrednią, tj. spotkanie, czy formę ankiety lub formularza. Wtedy już będzie konkretny wykaz inwestycji, które są w naszej ocenie zaklasyfikowane spośród propozycji złożonych przez interesariuszy podczas otwartego naboru projektów.

18. **Czy podział na osiedla jest ustawowym obowiązkiem? Czy istnieje możliwość, aby zgodnie z prawem określić obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji ze względu na ulice zamiast podziału na osiedla?**

Odpowiedź Wykonawcy:

Musimy przyjąć pewną analityczną jednostkę, jakiś podział.

Odpowiedź Dyrektora:

Poza geodezyjnym podziałem na obszary, najbardziej charakterystycznym dla miasta jest podział, który dzieli miasto na osiedla. Wyjście od tego było podstawą do opracowania całej diagnozy.

Odpowiedź Prezydenta Miasta:

Jest jedna bardzo ważna kwestia - definicja rewitalizacji z ustawy: jest to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszaru zdegradowanego. Pierwszy punkt – obszar musi być zdegradowany. Druga bardzo ważna rzecz - proces skoncentrowany terytorialnie i prowadzony w sposób zaplanowany oraz zidentyfikowany poprzez program rewitalizacji. Skoncentrowany – one muszą być w jednym kawałku – stąd metodologia taka a nie inna.

19. **Czy 26 wskaźników wyczerpuje wskaźniki z ustawy?**

Odpowiedź Wykonawcy:

Ustawa nie definiuje wykazu listy wskaźników. Kwestia wskaźników determinowana jest przede wszystkim przez możliwość zebrania pewnych danych. Dane statystyczne, które są w zasobie OPS są takie same w całej Polsce. Klasyfikacja Powiatowych Urzędów Pracy też jest ujednolicona. Zbiór tych wskaźników jest elementem tego, co można uzyskać jako dane statystyczne oraz zebrać tak, żeby można było to porównać. My zbieraliśmy te dane na ulice, żeby potem je zagregować na większe obszary, czyli osiedla.

20. Czy w diagnozie uwzględniony jest wskaźnik powierzchnia własności Miasta Chełm wg powierzchni całego osiedla, tzn. jaki odsetek danego osiedla stanowią działki własności miasta?

Odpowiedź:

Nie, analiza wskaźnikowa nie uwzględnia takiego wskaźnika.

27. Czy obszarów zdegradowanych może być więcej?

Odpowiedź:

Obszary zdegradowane muszą osiągnąć wskaźniki dla jednej ze sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

28. Czy do obszarów zdegradowanych możemy dołączyć osiedle Dyrekcja Dolna oraz osiedle Cementowni?

Odpowiedź:

Osiedle Cementowni należy do obszaru zdegradowanego, natomiast fragment osiedla Dyrekcja Dolna, tj. 4 budynki kolejowe znajdujące się przy Gmachu, przy ulicy Piłsudskiego zostaną włączone do obszaru zdegradowanego.

29. Dlaczego na podstawie sytuacji społecznej musimy decydować, gdzie będzie rewitalizacja?

Odpowiedź:

Obliguje nas do tego art. 9. Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.).

30. Dlaczego wskaźniki sfery technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej są tak niskie? Gdzie został uwzględniony stan techniczny obiektów niemieszkalnych? Gdzie została uwzględniona architektura?

Odpowiedź:

Wskaźnik wynikał bezpośrednio z przeliczenia. W przypadku przestrzenno-funkcjonalnym mamy liczbę obiektów zabytkowych - im więcej, tym lepiej w kontekście atrakcyjności tego obszaru. W przypadku liczby przystanków, placów zabaw - to są wartości obliczone stricte zero-jedynkowo.

Załączniki:

- lista obecności uczestników spotkania.

Protokołowała: Agnieszka Sitarz