

DAGI-AB.6740.1.11.2024

O B W I E S Z C Z E N I E
PREZYDENTA MIASTA CHEŁM
o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację
inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) – zwanej dalej: specustawą oraz na podstawie art. 49 § 1 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) - zwanej dalej k.p.a.,

zawiadamiam,

że na wniosek Prezydenta Miasta Chełm zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pod nazwą: „**Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr 104764 L – ulicy Generała Stanisława Maczka w Chełmie**”.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości znajdujące się w projektowanych liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale
1	066201_1.0011	45/5	45/7
2	066201_1.0011	46/5	46/7
3	066201_1.0011	47/4	47/6
4	066201_1.0011	48/4	48/6

2. Nieruchomości znajdujące się w projektowanych liniach rozgraniczających teren, będące w dyspozycji zarządcy dróg gminnych:

Lp.	Obręb	Numer działki
1	066201_1.0012	247/15
2	066201_1.0012	247/21
3	066201_1.0011	48/1
4	066201_1.0011	47/1
5	066201_1.0011	384/5
6	066201_1.0011	44/3

Jednocześnie informuję, że:

- Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 specustawy, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie

decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

- Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, prezydent miasta wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie miasta, w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej tego urzędu i w prasie lokalnej.

- Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., wskazuje się dzień **06.05.2024 r.**, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Chełm, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

- W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 k.p.a.

- Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, pokój nr 34, w dni robocze w godz. 7:30-15:30, do dnia **24.05.2024 r.** W czasie trwania ww. terminu strony postępowania mogą składać ewentualne wnioski, uwagi i zastrzeżenia pocztą tradycyjną lub za pośrednictwem platformy ePUAP.

- Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tutaj Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. 82 565-20-97), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

Z up. Prezydenta Miasta Chełm

/-/

Michał Andrzejewski

Kierownik Wydziału Architektury i Budownictwa
Departamentu Architektury, Geodezji i Inwestycji