

Chełm, dnia 4 maja 2026r.

DN.7151.8.2025

## INFORMACJA

Prezydent Miasta Chełm podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 28.04.2026 roku w Urzędzie Miasta Chełm przy ul. Lubelskiej 65 odbył się I przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w najem lokali użytkowych usytuowanych w budynku położonym w Chełmie przy ul. Ceramicznej 3D, stanowiącym własność Miasta Chełm na czas oznaczony do 3 lat, oznaczonej w obrębie 5 jako działka nr 55/53 dla której Sąd Rejonowy w Chełmie VI Wydział prowadzi księgę wieczystą KW NR LU1C/00052063/0.

- Wywoławcza stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni hali – 7,00 złotych (netto) plus podatek VAT według obowiązującej stawki.
- W podanym w ogłoszeniu terminie, tj. do dnia 22.04.2026r. wpłynęły dwa wadia w wymaganej wysokości.
- W podanym w ogłoszeniu terminie, tj. do dnia 23.04.2026r. zostały złożone dwie oferty.
- Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.
- W wyniku przeprowadzonego przetargu
- Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym, po ocenie złożonych ofert określono następujący wynik przetargu:

1. Najemcą lokalu użytkowego - hali produkcyjno - magazynowej nr 1 o pow. pow. 981,80 m<sup>2</sup> została spółka **SPED-CEL Sp. z o.o. ul. Włodawska 130, 22-151 Horodyszczce Kolonia.**
2. Najemcą lokalu użytkowego - hali produkcyjno - magazynowej nr 3 o pow. pow. 989,70 m<sup>2</sup> została spółka **HABER Energia Sp. z o.o. ul. Wyszyńskiego 2A , 22-100 Chełm.**

I ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA CHEŁM  
/-/ Radosław Wnuk

