

Załącznik do zarządzenia Nr 193/24

Prezydenta Miasta Chełm

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), obejmujący nieruchomość stanowiącą własność Miasta Chełm, położoną w Chełmie przy ul. Pocztowej 2B.

Lp	Nr ewidencyjny działki (w obr. 23)	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	110	122 m ²	LU1C/00030739/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana, o powierzchni 122 m ² , położona w Chełmie przy ul. Pocztowej 2B stanowiąca własność Miasta Chełm oznaczona jako działka nr 110	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chełm uchwalonym uchwałą Nr XXXVII/466/01 Rady Miasta Chełm z dnia 28 grudnia 2001 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 11 lutego 2002 r. Nr 7 poz. 255, działka nr 110 zlokalizowana jest w terenie oznaczonym symbolem B1. U-20 przeznaczonym pod usługi nieuciążliwe, zabudowę mieszkaniową. Nieruchomość zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	22 423,67 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące czterysta dwadzieścia trzy złote i sześćdziesiąt siedem groszy)

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni od dnia 02.09.2024 r. do dnia 23.09.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Chełm oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej <http://umchelm.bip.lubelskie.pl/index.php?id=55>.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA CHEŁM

/-/ Jakub Banaszek