

Chełm, dnia 16.04.2021 r.

DAGI-AB.271.1.2021
(znak sprawy)

Zapytanie ofertowe

I. Zamawiający:

Nazwa Zamawiającego:	Miasto Chełm
Adres:	ul. Lubelska 65, 22-100 Chełm
NIP :	563-21-67-582
Tel/fax :	82 565-20-70 / 82 565-22-54
e-mail :	info@umchelm.pl
strona internetowa Zamawiającego:	http://www.chelm.pl

zaprasza do złożenia oferty na:

wykonanie dwóch opracowań:

- prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru w rejonie ulicy Nadtorowej,
- prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełm w rejonie pl. Doktora Edwarda Łuczковского.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca wykona:

Dwa opracowania:

- prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru w rejonie ulicy Nadtorowej (Uchwała Nr XXXIX/466/18 Rady Miasta Chełm z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru w rejonie ulicy Nadtorowej),
- prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełm w rejonie pl. Doktora Edwarda Łuczковского (Uchwała Nr XXIII/200/20 Rady Miasta Chełm z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełm w rejonie pl. Doktora Edwarda Łuczковского),

na podstawie art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarto we wzorze umowy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Termin zakończenia realizacji zamówienia: 07.05.2021 r.
4. Wykonawca ponosi pełne ryzyko i odpowiedzialność za prawidłowe ustalenie wynagrodzenia za wykonanie zamówienia.
5. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III. Dokumenty, jakie wykonawca powinien załączyć do oferty:

Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała:

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy – według załączonego wzoru, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.
2. Podpisaną klauzulę informacyjną RODO - według załączonego wzoru, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.

IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek wpłynął do Zamawiającego nie później niż 3 dni od wyznaczonego terminu składania ofert.

V. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest p. Alicja Szwed - tel. (82) 564-33-81, e-mail: alicia.szwed@umchelm.pl

VI. Miejsce składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego lub za pośrednictwem operatora pocztowego, w kopercie opisanej nazwą i adresem wykonawcy oraz hasłem:

Wykonanie dwóch opracowań:

- prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru w rejonie ulicy Nadtorowej,
- prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełm w rejonie pl. Doktora Edwarda Łuczковского.

2. Termin wpływu ofert do siedziby Zamawiającego upływa dnia 21.04.2021 r. do godz. 12:00

3. Dopuszcza się składanie ofert drogą elektroniczną na adres e-mail: nieruchomosci@umchelm.pl

VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu ofertowym, należy przedstawić ceny netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz podać wysokość stawki podatku VAT.
2. Ceny powinny zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

VIII. Kryteria oceny ofert

O wyborze oferty najkorzystniejszej decydować będzie kryterium: najniższa cena.

IX. Wybór najkorzystniejszej oferty.

1. Dopuszcza się możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji dotyczących ustalenia końcowych warunków realizacji zamówienia (w tym ceny) z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę.
2. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w zaproszeniu i o wyborze najkorzystniejszej oferty powiadomi wybranego Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy na warunkach określonych w zaproszeniu. Termin i miejsce podpisania umowy wyznaczy Zamawiający.

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego, do których ustawa Prawo zamówień publicznych nie ma zastosowania.

PREZYDENT MIASTA CHEŁM

/-/ Jakub Banaszek

Załączniki:

1. Wzór umowy.
2. Formularz ofertowy.
3. Klauzula informacyjna RODO.