

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniu: .....2023 r. pomiędzy:

**Miastem Chełm** 22-100 Chełm, ul. Lubelska 65, NIP 563-21-67-582,  
reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....

### § 1

#### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Stół do ping-ponga”.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia – zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy musi być nowy, nieuszkodzony, wolny od wad, wykonany z trwałego materiału, w technologii odpornej na działanie warunków atmosferycznych (deszcz, śnieg, słońce, wiatr) i wandalizmu (graffiti), gwarantującej trwałość przez okres minimum 24 miesięcy.
4. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia i dokona montażu wraz z wykonaniem odpowiedniego posadowienia w następującej lokalizacji na terenie Miasta Chełm:  
-ulica Makowa w Chełmie - działka o numerze ew. 361/7 obręb 4
5. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) do wykonania Projektu Zagospodarowania Terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dokona zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę ,
  - 2) do powiadomienia (z trzydniowym wyprzedzeniem) Zamawiającego o planowanym terminie dostawy i montażu,
  - 3) do transportu, rozładunku, ustawienia oraz montażu przedmiotu umowy we wskazanym przez Zamawiającego miejscu,
  - 4) uwzględnić w cenie oferty wszelkie czynności i prace dodatkowe związane z transportem oraz montażem tj. m.in. : przewiezieniem, dostarczeniem we wskazane przez Zamawiającego miejsce, rozładunkiem, przygotowaniem podłoża, wykonaniem posadowienia oraz montażu,
  - 5) do zapewnienia w okresie gwarancji przeglądów przedmiotów zamówienia w miejscu montażu,
  - 6) do zapewnienia w okresie gwarancji transportu przedmiotu zamówienia z miejsca użytkowania do miejsca naprawy i z powrotem.
  - 7) w ciągu 7 dni od podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację techniczną (karty katalogowe bądź inne charakterystyki konstrukcyjno-montażowe) wraz z opisem i schematem mocowania do podłoża
- 8) Wykonawca przystąpi do prac montażowych po skutecznym zgłoszeniu robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę

- 9) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz do zdobycia wszelkich niezbędnych informacji do wykonania zadania bez przedłużania terminu prac.
6. Odbioru przedmiotu zamówienia dokonają pracownicy Zamawiającego. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru przedmiotu umowy.
7. Odbiór przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) sprawdzenie dostarczonych i zamontowanych przedmiotów umowy pod względem zgodności z przedmiotem zamówienia,
  - 2) przekazania dokumentów niezbędnych do odbioru przedmiotu umowy.
8. W przypadku stwierdzenia wad dostarczonego przedmiotu zamówienia przy odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany na nowy wolny od wad w terminie 14 dni.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonanie zamówienia winno nastąpić w terminie do **30 dni** od daty podpisania umowy.
2. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bezusterkowego protokołu odbioru.

## § 3

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: ..... ), łącznie z podatkiem VAT.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane przez Zamawiającego przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto, w terminie do **30 dni** licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT na: Miasto Chełm, ul. Lubelska 65, 22-100 Chełm, NIP 563-21-67-582 oraz nr umowy. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktur jest protokół odbioru przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 6, podpisany przez obie strony.

## § 4

### KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia będą stanowiły kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 – w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego.

- 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - 4) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia, w którym usterka powinna zostać usunięta.
2. Jeżeli Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął realizacji zamówienia, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% całości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
  4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
  5. Limit kar umownych jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi 20 % wynagrodzenia umownego brutto.

## § 5

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z usunięciem zgłoszonych w trakcie odbioru wad lub uszkodzeń, ponad 7 dni,
  - 2) jeżeli Wykonawca mimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje zamówienia zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni licząc od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających skorzystanie z prawa odstąpienia.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 6

### WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres **24 m-cy**.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający skorzysta z uprawnień z tytułu rękojmi w okresie odpowiadającym okresowi gwarancji.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Karta (karty) gwarancyjna zostanie złożona Zamawiającemu przy odbiorze przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku uszkodzenia w okresie gwarancji przedmiotu umowy, do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie własnym kosztem i staraniem naprawy lub wymiany, w możliwie najkrótszym terminie, jednak nie dłużej niż w ciągu 30 dni, zgodnie z niżej opisaną procedurą:
  - 1) Zamawiający zgłosi Wykonawcy fakt uszkodzenia oraz konieczność naprawy, zgłoszenie napraw może nastąpić telefonicznie, mailem lub faksem od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-15.00 na nr telefonu, adres mailowy nr faksu podany przez Wykonawcę. Wykonawca oświadcza, że podane dane kontaktowe do zgłoszenia faktu uszkodzenia oraz konieczność naprawy, są aktualne,

- 2) Wykonawca przystąpi do usuwania uszkodzenia nie później niż w ciągu następnego dnia roboczego, licząc od momentu otrzymania zgłoszenia i zobowiązany jest do dokonania wstępnej diagnozy oraz określenia terminu podjęcia czynności naprawczych,
  - 3) w przypadku niemożliwości usunięcia uszkodzenia w ciągu 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia, liczone od następnego dnia roboczego po dniu zgłoszenia, Wykonawca w ciągu 24 h dostarczy sprawny, o nie gorszych parametrach przedmiot zamówienia, co zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz Zamawiającego,
5. Wykonawca zapewni:
- 1) odpowiedni transport uszkodzonego przedmiotu zamówienia w miejsce naprawy, co zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz Zamawiającego,
  - 2) naprawę uszkodzonego przedmiotu zamówienia oraz po naprawie jego bezpieczny transport w miejsce montażu.
6. Wykonawca dostarczy naprawiony przedmiot zamówienia na miejsce montażu, co zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy naprawa okaże się niemożliwa, Wykonawca wymieni w terminie 5 dni przedmiot zamówienia na bezusterkowy, wolny od wad wraz z zachowaniem okresu gwarancji.

## § 7

### FUNKCJE ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ UMOWY

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do spraw związanych z realizacją umowy jest  
Pan/i Radosław Popławski , e-mail [radoslaw.poplawski@umchelm.pl](mailto:radoslaw.poplawski@umchelm.pl) oraz  
Pan/i Łukasz Skibiński, e-mail [lukasz.skibinski@umchelm.pl](mailto:lukasz.skibinski@umchelm.pl)
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do spraw związanych z realizacją umowy jest  
Pan/i....., e-mail .....tel. ....

## § 8

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W kwestiach spornych wynikających z treści umowy właściwym do rozstrzygnięcia będzie sąd miejsca siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności tych zmian.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego.
4. Wykonawca nie może przenosić praw wynikających z umowy w całości lub w części (cesja) bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowa oraz dane osobowe w zakresie imienia i nazwiska strony, z którą Miasto Chełm zawarło umowę stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020r. poz. 2176) i Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie jej.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. W przypadku powierzenia wykonania zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za ich działania jak za swoje.

**8. Załącznik do umowy stanowią:**

- Opis przedmiotu zamówienia

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Dział 926, Rozdział 92695, Paragraf 4300, 20 000,00 PLN –Stół do ping-ponga