351B5849870C78B92AA6C82CFA4A9A78A863B065

identyfikator 726/17/3

ZARZĄDZENIE NR 726/17

Prezydenta Miasta Chełm

z dnia 8 lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm, położonej przy ul. Partyzantów 4, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Uchwały Nr XXIV/337/2000 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 6 grudnia 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, zmienionej Uchwałą Nr XXVI/371/2001 z dnia 14 lutego 2001 r., zarządzam co następuje:

§ 1 . Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Chełm, położoną w Chełmie przy ul. Partyzantów 4, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 23 jako działka nr **68** o powierzchni **344 m².** Na działce znajduje się murowany budynek usługowo - handlowy o powierzchni użytkowej 46,86 m² oraz ogrodzenie.
Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Chełmie księga wieczysta LU1C/00050804/3.
Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełm obszaru usługowo – handlowego w rejonie ulicy Partyzantów - Etap I, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Chełm Nr XXVII/324/13 z dnia 5 marca 2013 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 7 maja 2013 r., poz. 2408, nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem UM-9 – Tereny usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.
Cena nieruchomości (brutto): **149 000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

§ 2 . Zarządzenie niniejsze podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełm oraz zamieszczenie na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Chełm .

§ 3 . Osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 4 . Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA CHEŁM
/-/ Agata Fisz