

ZARZĄDZENIE NR 394/16

Prezydenta Miasta Chełm

z dnia 11 lutego 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm, położonej przy ul. Jordana 12, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Uchwały Nr XXIV/337/2000 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 6 grudnia 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, zmienionej Uchwałą Nr XXVI/371/2001 z dnia 14 lutego 2001 r., zarządzam co następuje:

§ 1 . Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Chełm, położoną w Chełmie przy ul. Jordana 12, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 14 jako działka nr **426** o powierzchni **522 m²**. Na działce znajduje się budynek mieszkalny wyłączony z użytkowania na podstawie decyzji NB.7356/46/2014 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 23 października 2014 r.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Chełmie księga wieczysta KW Nr LU1C/00088399/5.

Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVII/01 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 28 grudnia 2001r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 7, poz.255 z dnia 11 lutego 2002 r.) nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem **C3.MN-7 - zabudowa jednorodzinna**.

Cena nieruchomości (brutto): **44 000,00 zł** (słownie: czterdzieści cztery tysiące złotych).

§ 2 . Zarządzenie niniejsze podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełm oraz zamieszczenie na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Chełm .

§ 3 . Osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 4 . Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. Prezydenta Miasta
Chełm Zastępca Prezydenta
/-/ Józef Górny**