

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu roku, w Chełmie, pomiędzy:

Miastem Chełm z siedzibą w Chełmie przy ul. Lubelskiej 65, reprezentowanym przez:

..... – Prezydenta Miasta Chełm

posiadającym NIP 5632167582, REGON

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

i

.....

reprezentowanym przez

posiadającym NIP, REGON

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest **dostawa 3 sztuk fabrycznie nowych, nieużywanych, kompletnych i gotowych do pracy masztów oświetleniowych**, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy – Opiszem Przedmiotu Zamówienia.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) dostawę 3 sztuk fabrycznie nowych masztów oświetleniowych wraz z wyposażeniem określonym w OPZ,
- b) transport przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego,
- c) rozładunek, uruchomienie oraz sprawdzenie poprawności działania każdego masztu,
- d) przeprowadzenie podstawowego szkolenia pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi
- e) podstawowej eksploatacji urządzeń,
- f) przekazanie dokumentacji techniczno-eksploatacyjnej,
- g) przekazanie instrukcji obsługi w języku polskim,
- h) przekazanie kart katalogowych oferowanych urządzeń,
- i) przekazanie kart gwarancyjnych,
- j) wykonywanie przeglądów gwarancyjnych zgodnie z warunkami gwarancji.

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, wskazany w ust. 1, jest fabrycznie nowy, nieużywany, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz nie jest obciążony prawami osób trzecich.

§ 2

Cena i warunki płatności

1. Wartość zamówienia wynosi brutto: zł, słownie: (..... złotych .../100), w tym podatek VAT %, tj. netto zł, słownie: (..... złotych .../100), zgodnie z formularzem ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego, a stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty transportu, rozładunku, uruchomienia, instruktażu oraz przekazania wymaganej dokumentacji, i nie będzie podlegać waloryzacji.
3. Zamawiający zapłaci należność za dostarczony przedmiot zamówienia po dokonaniu odbioru dostawy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, z wynikiem pozytywnym.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT zgodnie z wymaganiami przewidzianymi w ustawie o rachunkowości oraz ustawie o podatku od towarów i usług, wskazując jako płatnika:

Miasto Chełm

22-100 Chełm, ul. Lubelska 65

NIP 5632167582

6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
7. Strony ustalają, że wszelkie faktury związane z realizacją niniejszej umowy będą wystawione i dostarczone w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Zamawiający opłaci należną do zapłaty kwotę przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

9. § 3

Realizacja umowy, odbiór i terminy

1. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia własnym transportem, na swój koszt i ryzyko, w oryginalnych opakowaniach lub odpowiednio zabezpieczony na czas transportu, na adres wskazany przez Zamawiającego.

2. Dostawa obejmuje również rozładunek, przedmiotu zamówienia oraz sprawdzenie poprawności działania wszystkich dostarczonych masztów.
3. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli obu Stron, potwierdzający w szczególności:
 - a) kompletność dostawy,
 - b) zgodność urządzeń z OPZ i ofertą Wykonawcy,
 - c) prawidłowość działania urządzeń,
 - d) przekazanie wymaganej dokumentacji,
 - e) przeprowadzenie wymaganego szkolenia,
 - f) datę rozpoczęcia okresu gwarancyjnego.
4. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z przedmiotem zamówienia:
 - a) aktualną dokumentację techniczną urządzeń,
 - b) instrukcje obsługi w języku polskim,
 - c) karty katalogowe oferowanych masztów,
 - d) karty gwarancyjne,
 - e) dokumenty potwierdzające zgodność przedmiotu zamówienia z wymaganiami określonymi w OPZ oraz obowiązującymi przepisami prawa.
6. O terminie odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego telefonicznie lub drogą elektroniczną, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem liczonym w dniach roboczych.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia w terminie do 50 dni od daty podpisania umowy, lecz nie później niż do dnia 30 listopada 2026 r.
8. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, powszechnie obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami prawa, z uwzględnieniem wymagań dotyczących bezpieczeństwa użytkowania, ochrony życia, zdrowia i środowiska oraz wymagań określonych w umowie i Załączniku nr 1 do umowy.
9. Jeżeli Zamawiający podczas odbioru przedmiotu zamówienia stwierdzi wady, uszkodzenia, braki lub niezgodności z OPZ, Zamawiający sporządzi protokół odbioru z wynikiem negatywnym i wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad lub braków nie dłuższy niż 3 dni robocze.
10. Po usunięciu przez Wykonawcę wad lub braków Zamawiający dokona ponownego odbioru przedmiotu zamówienia, zakończonego podpisaniem protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.

§ 4

Gwarancja

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca udziela Zamawiającemu **.....miesięcznej gwarancji na każdy z dostarczonych masztów oświetleniowych**, licząc od daty przyjęcia dostawy przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.
2. Przeglądy gwarancyjne będą wykonywane nieodpłatnie, w trakcie trwania gwarancji, jeżeli są wymagane przez producenta urządzenia lub warunki gwarancji.
3. Zgłoszenia dotyczące wystąpienia wad w okresie rękojmi lub gwarancji Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy w formie elektronicznej. Wykonawca przyjmuje zgłoszenia na adres e-mail:
4. Strony ustalają, że w okresie gwarancji reakcja serwisu, rozumiana jako podjęcie działań zmierzających do naprawy lub wymiany uszkodzonego elementu urządzenia, nastąpi w ciągu **48 godzin** od chwili zgłoszenia wady.
5. Czas naprawy gwarancyjnej nie może przekroczyć **7 dni**, liczonych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach termin może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
6. Gwarancja obejmuje bezpłatną naprawę masztu lub wymianę uszkodzonego elementu lub podzespołu, a w przypadku, gdy naprawa okaże się niemożliwa – wymianę urządzenia na wolne od wad.
7. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu zamówienia w przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności uniemożliwiających jego prawidłowe użytkowanie.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
9. Naprawy gwarancyjne będą wykonywane w miejscu użytkowania urządzenia przez Zamawiającego, a jeżeli nie będzie to możliwe – w autoryzowanym serwisie na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zapewni transport urządzenia do serwisu i z powrotem.
10. Wykonawca gwarantuje dostępność części zamiennych w okresie do 3 lat po upływie okresu gwarancji (serwis pogwarancyjny). Koszty związane z zakupem części i naprawą po okresie gwarancyjnym ponosi Zamawiający.

§ 5

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji umowy przekraczającej 30 dni;
 - 2) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z postanowień niniejszej umowy;
 - 3) w przypadku dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnego z wymaganiami określonymi w umowie, OPZ lub ofercie Wykonawcy i nieusunięcia stwierdzonych niezgodności w wyznaczonym terminie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, z podaniem uzasadnienia, w terminie 14 dni od powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

3. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę, w ramach realizacji niniejszej umowy, przedmiotu umowy niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w umowie i Załączniku nr 1 do umowy i/lub ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy od dnia powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ustalają, iż za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy będą naliczane kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości **10% wartości brutto** wskazanej w § 2 ust. 1 umowy;
 - 2) w razie zwłoki w wykonaniu umowy – w wysokości **0,1% wartości brutto** wskazanej w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w sumie nie więcej niż 10% wartości brutto zamówienia;
 - 3) w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości **0,1% wartości brutto** wskazanej w § 2 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek lub wad, chyba że z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy, usunięcie wady wymaga dodatkowego czasu zaakceptowanego przez Zamawiającego.
3. Zapłata kar zgodnie z § 6 ust. 2 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia wartości naliczonych kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy na piśmie o potrąceniu i jego wysokości, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku przekroczenia terminu wskazanego na jej realizację w § 3 ust. 7, z naliczeniem kar umownych wskazanych w § 6 ust. 2 pkt 1.
7. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **40% wartości brutto niezrealizowanego zamówienia** wskazanej w § 2 ust. 1 umowy.

§ 7

Zmiany umowy

1. Strony ustalają następujący zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że zmiany opisane w pkt 1 i 2 nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy:

- 1) w przypadku gdy Wykonawca, z przyczyn od niego niezależnych, nie będzie mógł dostarczyć urządzenia określonego w § 1 ust. 2, Zamawiający dopuszcza dostawę innego urządzenia o parametrach technicznych i użytkowych nie gorszych niż określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy, pod warunkiem, że zmiana nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy;
 - 2) w przypadku gdy wystąpią niemożliwe do przewidzenia wcześniej okoliczności, które uniemożliwiłyby wykonanie umowy w ustalonym terminie, termin wykonania umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Dokonanie zmiany umowy wymaga uprzedniego złożenia na piśmie drugiej Stronie wniosku wykazującego zasadność wprowadzenia zmian i zgody Stron umowy na jej dokonanie. Wniosek zawierać będzie w szczególności:
- 1) propozycję (zakres) zmiany;
 - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - 3) podstawę dokonania zmiany z niniejszej umowy;
 - 4) informację lub dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 RODO, w zakresie, w jakim dane osobowe zostały bezpośrednio lub pośrednio pozyskane przez Zamawiającego w celu realizacji umowy.
2. Do bieżącej współpracy związanej z realizacją umowy Strony wyznaczają swoich upoważnionych przedstawicieli:

Zamawiający:

- 1)
- 2)

Wykonawca:

- 1)
- 2)
3. Zastrzega się niedopuszczalność przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Spory powstałe na tle wykonania umowy podlegają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo dla Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia;
- 2) Protokół odbioru;
- 3) Formularz ofertowy Wykonawcy.

8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Płatne z: Dział 752 Rozdział 75281 Paragraf 6060 – Zakup masztów oświetleniowych