

**OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA CHEŁM**

**o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełm
obszaru w rejonie ulicy**

Na podstawie art. 17 pkt 11 w związku z art. 8h ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), art. 39 ust. 1 w związku z art. 54 ust. 2. i 3, ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały Nr Rady Miasta Chełm z dnia r., zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych dot. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełm obszaru w rejonie ulicy, którego granice określają:

1. od północy - ul.,
2. od wschodu - ul.,
3. od południa – ul.,
4. od zachodu - ul.,

wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Konsultacje zostaną przeprowadzone w następujących formach:

- 1) zgłaszania uwag za pomocą formularza konsultacyjnego, dostępnego w formie elektronicznej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Chełm, na stronie www.chelm.pl oraz w formie papierowej w Wydziale Architektury i Budownictwa w Chełmie (ul. Lubelska 65, pokój 35), który należy wypełnić i złożyć w wersji papierowej Wydziale Architektury i Budownictwa UM (ul. Lubelska 65 – Biuro podawcze- parter), bądź wysłać w wersji elektronicznej na skrytkę podawczą ePUAP lub na adres email: info@umchelm.pl w terminie do dnia,;
- 2) spotkania otwartego z mieszkańcami miasta, które odbędzie się w dniu2024 roku w godzinach od do w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, sala nr
- 3) spotkania otwartego z mieszkańcami miasta, które odbędzie się w dniu2024 roku w godzinach od do w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, sala nr....
- 4) dyżuru projektanta, który odbędzie się w dniu2024 roku w godzinach od do w siedzibie w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, sala nr....
- 5) dyżuru projektanta, który odbędzie się w dniu 2024 roku w godzinach od do w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, sala nr

W związku z przetwarzaniem przez Prezydenta Miasta Chełm, danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

**OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA CHEŁM**

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru**

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

zawiadamiam

o podjęciu przez Radę Miasta Chełm Uchwały Nr z dnia2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru....., którego granice określają:

1. od północy - ul.,
2. od wschodu - ul.,
3. od południa – ul.,
4. od zachodu - ul.,

Wnioski dotyczące planu mogą być składane na piśmie w postaci papierowej lub elektronicznej w terminie do dnia na adres Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, 22-100 Chełm, poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą: epuap.gov.pl. lub pocztę elektroniczną: info@umchelm.pl

Pisma należy kierować do Prezydenta Miasta Chełm wraz z podaniem swojego imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, a także wskazaniem, czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem.

W związku z przetwarzaniem przez Prezydenta Miasta Chełm, danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano (art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

WZÓR nr 3

Chełm, dnia2024 r.

DAGI-AB.....2024

O B W I E S Z C Z E N I E
PREZYDENTA MIASTA CHEŁM
o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację
inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu2024 r. **zostało wszczęte**, na wniosek....., postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pod nazwą:

„.....”,
 polegającego na:
 budowie drogi kategorii

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi

Lp.	Obręb	Arkusze	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których złożono oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	Arkusze	Numer działki
1.			
2.			
3.			

4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem zawiadomienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień2024 r., jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Chełm, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, pokój nr, w godz. 7:30-15:30, w terminie dni od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tut. Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. (82) ... - ..- ..), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

**OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA CHEŁM**

o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Chełm

Na podstawie art 37b ust.2 pkt 1 w zw. z ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

zawiadamiam

o podjęciu przez Radę Miasta Chełm Uchwały Nr z dnia2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Chełm.

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA CHEŁM

o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Chełm

Na podstawie art. 37b pkt 8 w związku z art. 8h ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 poz. 977 z późn. zm.) uchwały Nr Rady Miasta Chełm z dnia o przystąpieniu do sporządzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Chełm zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych.

Konsultacje zostaną przeprowadzone w następujących formach:

- 1) zgłaszania uwag za pomocą formularza konsultacyjnego, dostępnego w formie elektronicznej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Chełm, na stronie internetowej www.chełm.pl oraz w formie papierowej w Wydziale Architektury i Budownictwa w Chełmie (ul. Lubelska 65, pokój), który należy wypełnić i złożyć w wersji papierowej Wydziale Architektury i Budownictwa UM (ul. Lubelska 65 – Biuro podawcze- parter), bądź wysłać w wersji elektronicznej na skrytkę podawczą ePUAP lub na adres email: info@umchełm.pl w terminie do dnia,;
- 2) spotkania otwartego z mieszkańcami miasta, które odbędzie się w dniu2024 roku w godzinach od do w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, sala nr
- 3) spotkania otwartego z mieszkańcami miasta, które odbędzie się w dniu2024 roku w godzinach od do w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, sala nr.....
- 4) dyżuru projektanta, który odbędzie się w dniu2024 roku w godzinach od do w siedzibie w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, sala nr.....
- 5) dyżuru projektanta, który odbędzie się w dniu 2024 roku w godzinach od do w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65, sala nr

W związku z przetwarzaniem przez Prezydenta Miasta Chełm, danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.