

Chełm, dnia 03 grudnia 2024 r.

**Urząd Miasta Chełm**  
**ul. Lubelska 65**  
**22-100 Chełm**

DF-BK.3051.1.2024

W odpowiedzi na pismo \_\_\_\_\_ znak \_\_\_\_\_ z dnia 29.11.2024r. przesyłam odpowiedzi na zadane pytania:

- 1) udostępnienie aktualnego zaświadczenia o wyborze Prezydenta; - **załącznik**
- 2) udostępnienie aktualnego zaświadczenia o powołaniu Skarbnika Miasta; -**załącznik**
- 3) czy Zamawiający dopuszcza zmianę wskaźnika referencyjnego z WIBOR 6M na WIBOR 3M – jest to kluczowa kwestia, która może uniemożliwić Bankowi złożenie oferty?  
Jeśli tak to czy w umowie może być zastosowana stawka bazowe według zapisu: „stawka ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego kwartału, obowiązująca od 1. dnia następnego kwartału”;  
**Zamawiający dopuszcza zmianę wskaźnika referencyjnego z WIBOR 6M na WIBOR 3M, jeżeli oferta banku okaże się najkorzystniejsza dla Zamawiającego.**
- 4) prosimy o potwierdzenie, że dla celów umowy kredytowej do obliczenia odsetek przyjmuje się, że miesiąc liczy rzeczywistą liczbę dni wynikającą z kalendarza.;  
**Tak, dla celów umowy kredytowej do obliczenia odsetek przyjmuje się, że miesiąc liczy rzeczywistą liczbę dni wynikającą z kalendarza.**
- 5) prosimy o potwierdzenie, że jedynym dopuszczonym kosztem w całym okresie kredytowania będzie marża banku obraz prowizja za udzielenie kredytu;  
**Jedynym dopuszczonym kosztem w całym okresie kredytowania będzie marża banku oraz prowizja za udzielenie kredytu, zgodnie z pkt 4 h zaproszenia.**
- 6) prosimy o zmianę zapisu pkt 9 zaproszenia, że zapłata prowizji nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na zapis zapłata prowizji nastąpi na podstawie informacji mailowej;  
**Informacja o zapłacie prowizji jest zawarta w pkt 4 g zaproszenia.**  
**Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty prowizji na podstawie informacji e-mailowej, a następnie wykonawca wystawi fakturę.**
- 7) potwierdzenie, że płatność odsetek następować będzie ostatniego dnia kwartału, a pierwsza płatność odsetek nastąpi w dniu 31 marca 2025;  
**Tak, płatność odsetek następować będzie ostatniego dnia kwartału, a pierwsza płatność odsetek nastąpi w dniu 31 marca 2025.**
- 8) potwierdzenie, że ostatnia rata odsetkowa płatna będzie wraz z ostatnią ratą kredytową,  
**Tak, ostatnia rata odsetkowa płatna będzie wraz z ostatnią ratą kredytową.**
- 9) prosimy o doprecyzowanie informacji do wyliczenia ceny oferty;  
- w jakim dniu zostanie uruchomiona pożyczka?/czy będzie to uruchomienie całej kwoty, czy w transzach? Jeśli w transzach to w jakich dniach,  
- potwierdzenie, że do wyliczenia ceny należy przyjąć, że pierwsza płatność odsetek nastąpi 31.03.2025

- wskazanie z jakiego dnia należy przyjąć stawkę WIBOR 3M (jeśli Państwo wyrazicie zgodę na stawkę 3M)

**Pożyczka będzie uruchomiona w ostatnich dniach grudnia, zamawiający może zrezygnować z części pożyczki (pkt 4 k). Pożyczka będzie uruchomiona jedną transzą. Stawka WIBOR będzie przyjmowana z dnia, w którym rozpoczyna się liczenie okresu odsetkowego.**

*Z up. Prezydenta Miasta Chełm  
Dyrektor Departamentu Finansów*



Signed by /  
Podpisano przez:

Joanna Barbara  
Babiczuk-Molik

Date / Data:  
2024-12-03 09:11