

MIASTO CHEŁM  
ul. Lubelska 65  
22-100 Chełm

Chełm, dnia 22.01.2024r.

DN.271.13.2024  
(znak sprawy)

## Zapytanie ofertowe

### I. Zamawiający:

Nazwa Zamawiającego:	<b>Miasto Chełm</b>
Adres:	22-100 Chełm ul. Lubelska 65
NIP :	563-21-67-582
Tel/fax :	82 564 46 12, 82 564 34 09
e-mail :	nieruchomosci@umchelm.pl
strona internetowa Zamawiającego:	http://www.chelm.pl

**zaprasza do złożenia oferty na:** Usługi w zakresie publikowania w prasie lokalnej ogłoszeń:  
Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV): 79970000-4 Usługi publikacji,  
Kategoria usługi CPC: 15

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie świadczył usługi w zakresie publikowania w prasie lokalnej ogłoszeń:
  - o podaniu do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, dzierżawę lub użyczenie oraz informacji o przetargach na wydzierżawienie nieruchomości
  - wyciągów z ogłoszeń o przetargach na sprzedaż nieruchomości
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarto w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia.
3. Termin zakończenia realizacji zamówienia: **od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2024r.** lecz nie dłużej niż do wykorzystania kwoty wynikającej z ceny oferty najkorzystniejszej.
4. Wykonawca ponosi pełne ryzyko i odpowiedzialność za prawidłowe ustalenie wynagrodzenia za wykonanie zamówienia.
5. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### III. Dokumenty, jakie wykonawca powinien załączyć do oferty:

Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała:

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę Formularz ofertowy – według załączonego wzoru, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
2. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę Formularz kalkulacji ceny – według załączonego wzoru, stanowiącego załącznik nr 2 do Formularza ofertowego

### IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek wpłynął do Zamawiającego nie później niż 3 dni od wyznaczonego terminu składania ofert.

#### **V. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest p. Monika Hawryluk - tel. 82 564 46 12 i p. Sabina Bałut - tel. 82 564 34 09

#### **VI. Miejsce składania ofert:**

1. Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres e-mail: [nieruchomosci@umchelm.pl](mailto:nieruchomosci@umchelm.pl) opisaną hasłem: „**Oferta na wykonanie usługi w zakresie publikowania w prasie lokalnej ogłoszeń**”.
2. Termin wpływu ofert do siedziby Zamawiającego upływa dnia ..... **30.01.2024r. o godz. 12:00.**

#### **VII. Opis sposobu obliczania ceny**

1. Na załączonym formularzu ofertowym, należy przedstawić ceny netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz podać wysokość stawki podatku VAT.
2. Ceny powinny zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

#### **VIII. Kryteria oceny ofert**

O wyborze oferty najkorzystniejszej decydować będzie kryterium: najniższa cena.

#### **IX. Wybór najkorzystniejszej oferty.**

1. Dopuszcza się możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji dotyczących ustalenia końcowych warunków realizacji zamówienia (w tym ceny) z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę.
2. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w zaproszeniu i o wyborze najkorzystniejszej oferty powiadomi wybranego Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy na warunkach określonych w zaproszeniu. Termin i miejsce podpisania umowy wyznaczy Zamawiający.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023r., poz 1457 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą”, wyklucza się:
  - a. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - b. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana

na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

c. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

6. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego, dla których ustawa Prawo zamówień publicznych nie ma zastosowania.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA CHEŁM

Dorota Cieślik

.....  
Zamawiający

Załączniki:

1. Formularz ofertowy z załącznikami.
2. Kalkulacja ceny oferty.
3. Klauzula informacyjna RODO.
4. Projekt umowy.

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

NIP: .....

tel.: .....

fax: .....

adres e – mail: .....

### FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na:

Usługi w zakresie publikowania w prasie lokalnej ogłoszeń.

Ja/ My\*, niżej

podpisany/i\*, .....

...

działając w imieniu i na

rzecz: .....

.....

1. Oferuję/oferujemy\* wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

Netto: ..... PLN

Stawka podatku VAT: ..... %

Brutto: ..... PLN

Słownie: ..... złotych brutto

2. Przedmiot zamówienia wykonam/ wykonamy\* w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2024r. lecz nie dłużej niż do wykorzystania kwoty wynikającej z ceny oferty najkorzystniejszej.

3. Inne warunki realizacji zamówienia: -

4. Oświadczam/ oświadczamy\*, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 30 dni, licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.

5. Oświadczam/ oświadczamy\*, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy przyjmuję/ przyjmujemy je bez zastrzeżeń, zobowiązuję/ zobowiązujemy\* się, w przypadku wyboru mojej/naszej\* oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Oświadczam/oświadczamy\*, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem\* w celu zawarcia umowy.

Oświadczam/oświadczamy\*, że nie podlegam/podlegamy\* wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie

przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023r. poz. 1457 z późn.zm.).

7. W załączeniu przedkładam/przedkładamy\*:

1) Formularz kalkulacji ceny.

..... dnia ..... r.

.....

Podpis osoby/osób\* upoważnionej/upoważnionych\*  
do złożenia oferty

.....  
 (Nazwa i adres Wykonawcy)

### KALKULACJA CENY OFERTY

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość ogłoszeń (szt.)	Cena brutto za jedno ogłoszenie (zł)	Wartość ogółem brutto (zł)
1	Publikacja w prasie lokalnej ogłoszeń o podaniu do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, najmu lub oddania w użytkowanie, dzierżawę lub użyczenie oraz informacji o przetargach na wydzierżawienie nieruchomości <b>(wzory Nr 1, 1a, 1b)</b>	52		
2	Publikacja w prasie lokalnej wyciągów z ogłoszeń o przetargach na sprzedaż, najem bądź dzierżawę nieruchomości <b>(wzór Nr 2)</b>	11		
3	Publikacja w prasie lokalnej dodatkowego punktu wyciągu z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości - max. 5 punktów w jednym ogłoszeniu <b>(wzór Nr 2a)</b>	15		
4	Publikacja w prasie lokalnej wyciągów z ogłoszeń o przetargach na sprzedaż bądź nieruchomości, max. 5 wierszy w tabeli <b>(wzór Nr 2b)</b>	15		
Razem:				

.....  
 (data i podpis Wykonawcy)

**Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**  
**związana z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Chełm, siedziba: Urząd Miasta Chełm, 22-100 Chełm, ul. Lubelska 65, tel. 82 565 22 23, fax: 82 565 22 54, e-mail: [info@umchelm.pl](mailto:info@umchelm.pl);
- w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z inspektorem ochrony danych osobowych, e-mail: [iod@umchelm.pl](mailto:iod@umchelm.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Usługi w zakresie publikowania w prasie lokalnej ogłoszeń”;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

---

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\***Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego  
UMOWA Nr W/DN/...../2024 - wzór

W dniu ..... 2024r. pomiędzy Miastem Chełm z siedzibą: ul. Lubelska 65, 22-100 Chełm, posiadającym REGON: 110198238 oraz NIP: 5632167582, reprezentowanym przez: .....  
zwanym w treści umowy Zamawiającym, a .....  
z siedzibą ....., posiadającą REGON .....  
oraz NIP ....., reprezentowanym przez: .....

zwanym w treści umowy Wykonawcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług w zakresie publikowania w prasie lokalnej ogłoszeń:

- o podaniu do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, najmu lub oddania w użytkowanie, dzierżawę lub użyczenie oraz informacji o przetargach na wydzierżawienie nieruchomości
- wyciągów z ogłoszeń o przetargach na sprzedaż, najem bądź dzierżawę nieruchomości

2. Zakres zamówienia obejmuje publikację w prasie lokalnej

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość /szt./
1	ogłoszeń o podaniu do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, najmu lub oddania w użytkowanie, dzierżawę lub użyczenie oraz informacji o przetargach na wydzierżawienie nieruchomości - wzory Nr 1, 1a, 1b stanowią załącznik do umowy	<b>52</b>
2	wyciągów z ogłoszeń o przetargach na sprzedaż nieruchomości, najem bądź dzierżawę nieruchomości - wzór Nr 2 stanowi załącznik do umowy	<b>11</b>
3	dodatkowego punktu wyciągu z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości (maksymalnie. 5 punktów w jednym ogłoszeniu) - wzór Nr 2a stanowi załącznik do umowy	<b>15</b>
4	wyciągu z ogłoszeń o przetargach na sprzedaż bądź najem nieruchomości (maksymalnie 5 wierszy w tabeli) - wzór Nr 2b stanowi załącznik do umowy	<b>15</b>

3. Najpóźniej w terminie 3 dni przed publikacją, Zamawiający przekaze Wykonawcy treść ogłoszenia.

4. Wykonawca każdorazowo przed publikacją, przedłoży Zamawiającemu do akceptacji projekt graficzny ogłoszenia.

5. Zlecenie opublikowania mniejszej ilości ogłoszeń niż określona w § 1 ust. 2 umowy nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w okresie od daty zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2024r., lecz nie dłużej niż do wykorzystania kwoty wynikającej z ceny oferty najkorzystniejszej.



### § 3

1. Wynagrodzenie ogółem Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi .....  
**zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT, w tym za:
  - 1) publikację 52 szt. ogłoszeń o podaniu do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, najmu lub oddania w użytkowanie, dzierżawę lub użyczenie oraz informacji o przetargach na wydzierżawienie nieruchomości (wzory Nr 1, 1a, 1b) wynosi ..... **zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT. Cena za publikację 1 ogłoszenia wynosi ..... **zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT,
  - 2) publikację 11 szt. wyciągów z ogłoszeń o przetargach na sprzedaż, najem bądź dzierżawę nieruchomości (wzór Nr 2) wynosi ..... **zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT. Cena za publikację 1 wyciągu wynosi ..... **zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT,
  - 3) publikację 15 szt. dodatkowego punktu wyciągu z ogłoszenia o przetargach nieruchomości max. 5 pkt. w jednym ogłoszeniu wynosi ..... **zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT. Cena za publikację 1 wyciągu wynosi ..... **zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT,
  - 4) publikację 15 szt. wyciągów z ogłoszeń o przetargach na sprzedaż bądź najem nieruchomości - maksymalnie 5 wierszy w tabeli (wzór Nr 2b) wynosi ..... **zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT. Cena za publikację 1 wyciągu wynosi ..... **zł** (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT,
2. Wykonawca obciąży Zamawiającego za faktycznie opublikowane ogłoszenia. Zastrzega się możliwość modyfikacji treści ogłoszeń z zachowaniem ilości zawartego tekstu.
3. Faktury częściowe wystawione będą w terminie do 30 dni po wykonaniu usługi. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za prawidłowo wystawioną fakturę VAT Strony uważają fakturę VAT, w której w opisie przedmiotu zamówienia zostanie wskazany znak sprawy prowadzonej w Urzędzie Miasta Chełm bądź numer umowy/ zlecenia.
5. Do każdego zlecenia powinna zostać wystawiona oddzielna faktura częściowa.
6. Do faktury częściowej powinny być dołączone opublikowane ogłoszenia.

### § 4

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z najlepszą wiedzą i warunkami technicznymi obowiązującymi przy świadczeniu tego typu usług.

### § 5

Wykonawca nie może przenosić praw wynikających z niniejszej umowy w całości lub w części (cesja) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za nieterminową realizację usługi w wysokości 0,1% całości wynagrodzenia umownego wymienionego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy (z uwagi na zaniedbanie obowiązków) Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 30% całości wynagrodzenia umownego wymienionego w § 3 ust. 1;

- 3) jeżeli Wykonawca z własnej winy nie rozpocznie realizacji zamówienia lub przerwie realizację zamówienia, to zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 30% całości wynagrodzenia umownego wymienionego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody wraz z odsetkami.

#### § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) jeżeli Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął realizacji zamówienia lub przerwał realizację zamówienia.
  - 2) jeżeli Wykonawca, mimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje zamówienia zgodnie z warunkami umowy lub rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne
    - w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez zamawiającego wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.

#### § 8

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją zamówienia swoich przedstawicieli w osobach:
  - 1) Pani Sabina Bałut - Dyrektor Departamentu Nieruchomości Urzędu Miasta Chełm, tel. 82 564 34 09
  - 2) Pani Monika Hawryluk - starszy inspektor Departamentu Nieruchomości Urzędu Miasta Chełm, tel. 82 565 46 12
  - 3) Pani Anna Krasnowska - starszy inspektor Departamentu Nieruchomości Urzędu Miasta Chełm, tel. 82 565 46 12
  - 4) Pani Wioletta Siądecka - starszy inspektor Departamentu Nieruchomości Urzędu Miasta Chełm, tel. 82 564 34 18
  - 5) Pani Zuzanna Krawiec - referent Departamentu Nieruchomości Urzędu Miasta Chełm, tel. 82 564 34 18
2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym wymienionym w ust. 1 w sprawach związanych z realizacją zamówienia swojego przedstawiciela w osobie (osobach) Pana/i .....

#### § 9

Za szkody wynikłe w trakcie realizacji zamówienia odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

#### § 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności tych zmian.

#### § 11

Niniejsza umowa oraz dane osobowe w zakresie imienia i nazwiska strony, z którą Miasto Chełm zawarło umowę stanowiącą informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022r., poz. 902) i Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie jej treści.

#### § 12

Spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA CHEŁM

Dorota Cieślik

*Faktury płatane będą z:*

*Dz. 700, rozdz. 70005, § 4300 "Zakup usług pozostałych - zadania własne" - kwota .....zł,*

*Dz. 700, rozdz. 70005, § 4300 "Zakup usług pozostałych - zadania zlecone" - kwota .....zł.*

Prezydent Miasta Chełm informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Chełm przy ul. Lubelskiej 65 oraz na stronie internetowej <http://umchelm.bip.lubelskie.pl/index.php?id=51> został podany do publicznej wiadomości (na okres 21 dni począwszy od .....2024r.) wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm (Skarbu Państwa), przeznaczonych do zbycia w drodze ....., położonych przy .....

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344) mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości.

WZÓR Nr 1a – wykaz - dzierżawa

### PREZYDENT MIASTA CHEŁM

informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełm przy ul. Lubelskiej 65 oraz na stronie internetowej <http://umchelm.bip.lubelskie.pl/index.php?id=51> został podany do publicznej wiadomości wykaz nr .... gruntów Miasta Chełm (Skarbu Państwa) przeznaczonych do oddania w dzierżawę (użytkowanie, użyczenie)

Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości DGNAB Urzędu Miasta Chełm, w pok. 37, III p. oraz pod nr tel. (82) 564-34-18.

WZÓR Nr 1b – informacja o przetargach – dzierżawa (zbycie)

### PREZYDENT MIASTA CHEŁM

informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełm ul. Lubelska 65 oraz na stronie internetowej <http://umchelm.bip.lubelskie.pl/index.php?id=51> zostały podane do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargach ustnych nieograniczonych na oddanie w dzierżawę (użytkowanie) nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm (Skarbu Państwa), położonych przy ..... przeznaczonych pod ....., które odbędą się w dniu ..... 2024r. od godz. ....

Bliższych informacji udziela Departament Nieruchomości DN Urzędu Miasta Chełm, w pok. 37, III p. oraz pod nr tel. (082) 564-34-18.

Nr W/DN/.....2024

załącznik do umowy W/DN/ ...../2024

WZÓR Nr 2

### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA PREZYDENTA MIASTA CHEŁM

o ..... przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm (Skarbu Państwa), położonej w Chełmie przy ul. ...., oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ..... (ark. ....) jako działka nr ..... o powierzchni .....m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Chełmie księga wieczysta KW Nr LU1C/000...../..... Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm Nr...../..... z dnia .....

- Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) - ..... zł  
- Wadium - ..... zł

**Przetarg odbędzie się w dniu ..... 2024r. o godz. ....**  
w sali konferencyjnej nr .... Urzędu Miasta Chełm przy ulicy Lubelskiej 65.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, przy ulicy Lubelskiej 65. Ponadto ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://umchelm.bip.lubelskie.pl/index.php?id=55> w zakładce: ogłoszenia/nieruchomości/ogłoszenia od 2013r. oraz na stronie internetowej .....

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Chełm przy ul. Lubelskiej 65, pok. ..., III p., w godzinach pracy urzędu, tel. (82) 564-34-18 i (82) 564-3409.

**WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ PREZYDENTA MIASTA CHEŁM:**

2. o ..... przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm (Skarbu Państwa), położonej w Chełmie przy ul. ...., oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ..... (ark. ....) jako działka nr ..... o powierzchni ..... m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Chełmie księga wieczysta KW Nr LU1C/000...../..... Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm Nr...../..... z dnia .....

- Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) - ..... zł
- Wadium - ..... zł

**Przetarg odbędzie się w dniu ..... 2020 r. o godz. ....**  
w sali konferencyjnej nr 1 Urzędu Miasta Chełm przy ulicy Lubelskiej 65.

o ..... przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm (Skarbu Państwa), położonej w Chełmie przy ul. ...., oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ..... (ark. ....) jako działka nr ..... o powierzchni ..... m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Chełmie księga wieczysta KW Nr LU1C/000...../..... Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm Nr...../..... z dnia .....

- Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) - ..... zł
- Wadium - ..... zł

**Przetarg odbędzie się w dniu ..... 2024r. o godz. ....**  
w sali konferencyjnej nr 1 Urzędu Miasta Chełm przy ulicy Lubelskiej 65.

O ..... przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm (Skarbu Państwa), położonej w Chełmie przy ul. ...., oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ..... (ark. ....) jako działka nr ..... o powierzchni ..... m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Chełmie księga wieczysta KW Nr LU1C/000...../..... Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm Nr...../..... z dnia .....

- Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) - ..... zł
- Wadium - ..... zł

**Przetarg odbędzie się w dniu ..... 2020 r. o godz. ....**  
w sali konferencyjnej nr 1 Urzędu Miasta Chełm przy ulicy Lubelskiej 65.

Ogłoszenia o przetargach zostały wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełm, przy ulicy Lubelskiej 65. Ponadto ogłoszenia o przetargach zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://umchel.m.bip.lubelskie.pl/index.php?id=55> w zakładce: ogłoszenia/nieruchomości/ogłoszenia od 2013 r.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Chełm przy ul. Lubelskiej 65, pok. ...., III p., w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>00</sup> tel. (82) 564-33-97 i (82) 5643409.

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA PREZYDENTA MIASTA CHEŁM

o przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, położonych w Chełmie przy ....., uregulowanych w księdze wieczystej KW Nr .....,

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza brutto	Wadium	Godzina przetargu
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					

Ww. nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży na podstawie Zarządzenia Nr ..... Prezydenta Miasta Chełm z dnia .....r.

**Przetargi odbędą się w dniu ..... 2024r. w sali konferencyjnej nr 1 Urzędu Miasta Chełm przy ulicy Lubelskiej 65 o godzinie podanej w kolumnie 6 tabeli**

Ogłoszenie o przetargach zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełm przy ulicy Lubelskiej 65. Ponadto ogłoszenie o przetargach jest opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://umchelm.bip.lubelskie.pl/index.php?id=55> w zakładce: ogłoszenia/nieruchomości/ogłoszenia od 2013r.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Chełm przy ul. Lubelskiej 65, pok. 37, III p., w godzinach pracy urzędu tel. (82) 564-33-97 i (82) 564-34-09.