

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu roku, w Chełmie,

pomiędzy:

Miastem Chełm z siedzibą w Chełmie przy ul. Lubelskiej 65, reprezentowanym przez:

Jakub Banaszek – Prezydenta Miasta Chełm,

posiadającym NIP 5632167582, REGON 000594100,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

z siedzibą w,

NIP:, REGON:,

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa fabrycznie nowej, nieużywanej, kompletnej i gotowej do użytkowania przyczepy sanitarnej, stanowiącej mobilny kontener sanitarny na podwoziu przyczepy**, zgodnej z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – Opisie Przedmiotu Zamówienia, oraz zgodnej z ofertą Wykonawcy.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - a) dostawę fabrycznie nowej przyczepy sanitarnej wraz z kompletnym wyposażeniem określonym w OPZ;
 - b) transport przedmiotu umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego;
 - c) rozładunek oraz ustawienie przedmiotu umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
 - d) sprawdzenie kompletności i prawidłowości działania wyposażenia oraz instalacji;
 - e) przekazanie Zamawiającemu wymaganej dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej;
 - f) przekazanie instrukcji obsługi w języku polskim;
 - g) przekazanie dokumentów wymaganych przepisami prawa oraz określonych w OPZ;
 - h) przekazanie dokumentów niezbędnych do rejestracji przyczepy, w szczególności dokumentów wskazanych w OPZ;
 - i) przekazanie karty gwarancyjnej.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz nie jest obciążony prawami osób trzecich.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy spełnia wymagania określone w OPZ, ofercie Wykonawcy oraz obowiązujących przepisach prawa.

5. Szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Cena i warunki płatności

1. Wartość przedmiotu umowy wynosi:

brutto: zł

(słownie:),

w tym podatek VAT w wysokości %, tj. **netto:** zł

(słownie:),

zgodnie z formularzem ofertowym Wykonawcy stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z należytym wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności koszty produkcji, kompletnego wyposażenia, transportu, rozładunku, ubezpieczenia na czas transportu, dokumentacji oraz wszelkich innych czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem obejmującym wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy i nie podlega zwiększeniu, z zastrzeżeniem przypadków przewidzianych w niniejszej umowie lub obowiązujących przepisach prawa.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie po wykonaniu przedmiotu umowy i dokonaniu jego odbioru z wynikiem pozytywnym, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT, wskazując jako nabywcę:

Miasto Chełm
ul. Lubelska 65
22-100 Chełm
NIP 5632167582.

7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
8. Faktury związane z realizacją niniejszej umowy będą wystawiane i dostarczane w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Zamawiający dokona zapłaty przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT, w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania.

10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

Realizacja umowy, odbiór i termin wykonania

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko, w sposób zapewniający jego należyte zabezpieczenie podczas transportu.
2. Dostawa zostanie zrealizowana do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
3. W ramach dostawy Wykonawca zobowiązany jest również do rozładunku i ustawienia przedmiotu umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy wraz z kompletnym wyposażeniem oraz dokumentacją określoną w niniejszej umowie i OPZ.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z przedmiotem umowy:
 - a) kompletną dokumentację niezbędną do rejestracji przyczepy, w szczególności europejskie świadectwo zgodności COC oraz wymagane oświadczenia producenta;
 - b) instrukcję obsługi instalacji sanitarnych, grzewczych i elektrycznych w języku polskim;
 - c) kartę gwarancyjną;
 - d) dokumenty i certyfikaty wymagane przepisami prawa;
 - e) inne dokumenty wymagane w OPZ.
6. O terminie dostawy Wykonawca powiadomi Zamawiającego telefonicznie lub drogą elektroniczną z co najmniej **3-dniowym wyprzedzeniem, liczonym w dniach roboczych**.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy w terminie **do 40 dni od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 30 listopada 2026 r.**
8. Odbiór przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony przez przedstawicieli Stron i potwierdzony protokołem odbioru.
9. Protokół odbioru powinien potwierdzać w szczególności:
 - a) kompletność dostawy;
 - b) zgodność przedmiotu umowy z OPZ i ofertą Wykonawcy;
 - c) zgodność wyposażenia i instalacji z wymaganiami określonymi w OPZ;
 - d) prawidłowość działania wyposażenia i instalacji;
 - e) przekazanie wymaganej dokumentacji;
 - f) przekazanie instrukcji obsługi;
 - g) przekazanie dokumentów gwarancyjnych;
 - h) datę dokonania odbioru i rozpoczęcia okresu gwarancji.
10. Wzór protokołu odbioru stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
11. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad, uszkodzeń, braków lub niezgodności przedmiotu umowy z OPZ, ofertą Wykonawcy lub niniejszą umową, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i sporządzić protokół odbioru z wynikiem negatywnym.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych wad, braków lub niezgodności, nie dłuższy niż **3 dni robocze**, chyba że charakter stwierdzonej wady lub niezgodności uzasadnia wyznaczenie innego terminu.

13. Po usunięciu wad, braków lub niezgodności Wykonawca ponownie zgłosi przedmiot umowy do odbioru.
14. Ponowny odbiór zostanie potwierdzony protokołem odbioru z wynikiem pozytywnym.
15. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.

§ 4

Gwarancja

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca udziela Zamawiającemu **12 -miesięcznej gwarancji** na przedmiot umowy, w tym jego wyposażenie i instalacje, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.
2. Zgłoszenia wad lub usterek w okresie gwarancji Zamawiający będzie dokonywał drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy:.....
3. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań zmierzających do usunięcia zgłoszonej wady lub usterki w terminie do **48 godzin** od chwili jej zgłoszenia.
4. Czas naprawy gwarancyjnej nie może przekroczyć **7 dni**, liczonych od dnia zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności gdy usunięcie wady wymaga sprowadzenia części zamiennej, termin naprawy może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
6. Gwarancja obejmuje bezpłatne usunięcie wad i usterek, naprawę uszkodzonych elementów lub podzespołów, a w przypadku braku możliwości dokonania naprawy – wymianę wadliwego elementu lub urządzenia na fabrycznie nowe, o parametrach nie gorszych niż określone w OPZ i ofercie Wykonawcy.
7. W przypadku braku dostępności części zamiennej niezbędnej do wykonania naprawy w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wymiany uszkodzonego elementu lub urządzenia na fabrycznie nowe, o parametrach nie gorszych niż określone w OPZ i ofercie Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków gwarancyjnych, w szczególności koszty transportu, dojazdu serwisu, demontażu, naprawy, wymiany, montażu oraz ponownego uruchomienia elementu lub urządzenia.
9. Naprawy gwarancyjne będą wykonywane w miejscu użytkowania przedmiotu umowy przez Zamawiającego, a jeżeli z przyczyn technicznych nie będzie to możliwe – w miejscu wskazanym przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że transport przedmiotu umowy lub jego elementu odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym przedmiot umowy lub jego element był wyłączony z użytkowania w związku z usuwaniem wady lub usterki.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.

§ 5

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej 30 dni;
 - b) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę istotnych obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
 - c) dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, OPZ lub ofercie Wykonawcy, jeżeli stwierdzone niezgodności nie zostaną usunięte w wyznaczonym terminie;
 - d) powtarzających się wad lub usterek uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie przedmiotu umowy, jeżeli Wykonawca nie usunie ich w wyznaczonym terminie.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia.
3. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia, o ile przepisy prawa nie przewidują innego terminu.
4. Odstąpienie od umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania na zasadach określonych w niniejszej umowie i przepisach prawa.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ustalają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy będą naliczane kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości **10% wartości brutto** określonej w § 2 ust. 1;
 - 2) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,1% wartości brutto** określonej w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wartości brutto przedmiotu umowy;
 - 3) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości **0,1% wartości brutto** określonej w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości **0,1% wartości brutto** określonej w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad lub usterek.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość naliczonych kar umownych.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o wysokości naliczonej kary i zamiarze jej potrącenia, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć **40% wartości brutto** przedmiotu umowy określonej w § 2 ust. 1.

§ 7

Zmiany umowy

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy dostawa konkretnego modelu lub elementu wyposażenia wskazanego w ofercie stanie się niemożliwa, Zamawiający może dopuścić dostawę innego modelu lub elementu o parametrach technicznych, funkcjonalnych i użytkowych nie gorszych niż określone w OPZ i ofercie Wykonawcy, pod warunkiem że zmiana nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia;
 - 2) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i które mają bezpośredni wpływ na termin realizacji umowy, termin wykonania może zostać odpowiednio przedłużony o okres trwania tych okoliczności lub ich skutków;
 - 3) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy – w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do zmienionych przepisów;
 - 4) w przypadku zmiany danych Stron, w szczególności nazwy, adresu, numeru rachunku bankowego lub innych danych identyfikacyjnych, jeżeli zmiana ta nie prowadzi do zmiany Strony umowy.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1 pkt 1, nie może prowadzić do pogorszenia parametrów technicznych, funkcjonalnych lub użytkowych przedmiotu umowy ani do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Dokonanie zmiany umowy wymaga, co do zasady, zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zmian danych, o których mowa w ust. 1 pkt 4, które mogą być dokonane poprzez pisemne zawiadomienie drugiej Strony.
4. Strona występująca o zmianę umowy zobowiązana jest przedstawić drugiej Stronie informacje i dokumenty uzasadniające konieczność dokonania zmiany.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 RODO w zakresie, w jakim dane osobowe zostały bezpośrednio lub pośrednio pozyskane przez Zamawiającego w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Do bieżącej współpracy związanej z realizacją umowy Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:

Zamawiający:

- 1) 1).Klaudia Dyszewska-Klik
- 2)

Wykonawca:

- 1)
- 2)
3. Zastrzega się niedopuszczalność przeniesienia przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 7.
7. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) 1).Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Protokół odbioru;
 - 3) Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy Wykonawcy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Płatne z:

dział 752, rozdział 75281, paragraf 6060 – Zakup kontenerów sanitarnych