

O F E R T A

1. Dane podstawowe:

Nazwa firmy OFERENTA	
Adres / siedziba firmy OFERENTA	
NIP/ REGON OFERENTA	
Adres do korespondencji	
Nr telefonu	

2. Dane osoby lub osób upoważnionych do podpisania Umowy najmu:

Imiona i nazwisko

Adres zamieszkania

Nr dowodu osobistego..... PESEL

Imiona i nazwisko

Adres zamieszkania

Nr dowodu osobistego..... PESEL

3. Do oferty załączam:

- kopia potwierdzenia wpłaty wadium,
- w przypadku gdy działa pełnomocnik – stosowne pełnomocnictwo.

4. Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami II przetargu zawartymi w Regulaminie ChCAG i ogłoszeniu o II przetargu i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

5. Oświadczam, że posiadam/nie posiadam* zaległości z płatnościami z tytułu obowiązujących składek na ubezpieczenie społeczne oraz, że posiadam/nie posiadam* zaległości z płatnościami z tytułu obowiązujących podatków, w tym jakiegokolwiek zadłużenia wobec Miasta Chełm.

W przypadku posiadanych zaległości wskazać z jakiego tytułu i w jakim wysokości:

.....
.....
.....
.....

6. Oświadczam, że zapoznałem/am się z projektem Umowy najmu i przyjmuję jej treść bez zastrzeżeń oraz, że w przypadku wygrania II przetargu podpiszę Umowę najmu o treści, jak w projekcie.
7. Oświadczam, że prowadzę/nie prowadzę* przedsiębiorstwo/a o działalności wpisanej w inteligentne specjalizacje regionu (czyli głównie: żywność wysokiej jakości, zielona gospodarka, zdrowe społeczeństwo, cyfrowe społeczeństwo, technologie materiałowe, procesy produkcyjne i logistyczne).

Jeżeli tak, to proszę o wskazanie poniżej w jaki sposób i w jakim zakresie Przedsiębiorstwo działa w ramach inteligentnych specjalizacji regionu

.....
.....
.....

link do strony internetowej: - od <https://www.lubelskie.pl/file/2021/03/REGIONALNA-STRATEGIA-INNOWACJI-WOJEW%C3%93DZTWA-LUBELSKIEGO-wersja-ostateczna-dost%C4%99pna-cyfrowo-marzec-2021.pdf> str. 87 - lista szczegółowych zagadnień.

Do oferty załączam dokumenty potwierdzające prowadzenie działalności wpisanej w inteligentne specjalizacje regionu.

8. Oświadczam, że jestem mikro /małym/, średnim* przedsiębiorstwem.

Do oferty załączam dokumenty potwierdzające status z ostatnich 3 lat.

9. W przypadku niewyłonienia mnie jako najemcy lokalu/lokali wnoszę o zwrot wpłaconej kwoty wadium nie wcześniej niż w terminie 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania II przetargu, zamknięcia II przetargu, unieważnienia II przetargu, zakończenia II przetargu wynikiem negatywnym na wskazany poniżej rachunek bankowy:

.....
.....

10. Oferta cenowa za najem hal/hali, lokalu/lokali za jeden miesiąc z wyszczególnieniem:

Oznaczenie hali/lokalu ul. Ceramiczna 3E		Kwota wadium w zł	Stawka czynszu najmu za 1 m ² powierzchni netto w zł	Stawka czynszu najmu za 1 m ² powierzchni brutto w zł	Wysokość czynszu najmu za całą halę/ lokal netto w zł	Wysokość czynszu najmu za całą halę/lokal brutto w zł
1.	hala Nr 3 o łącznej pow. 703,60 m ²	2.111,00				
2.	hala Nr 4 o łącznej pow. 719,60 m ²	2.159,00				
5.	lokal biurowy Nr 7 – na I piętrze o pow. 31,10 m ²	1.000,00				
6.	lokal biurowy Nr 8 – na I piętrze o pow. 39,30 m ²	1.000,00				
7.	lokal biurowy Nr 9 – na I piętrze o pow. 42,50 m ²	1.000,00				

Podczas oceny ofert zostanie dokonane uśrednienie zaoferowanych stawek czynszu za 1 m².

11. Deklaruję najem pomieszczeń wskazanych w punkcie 10 przez okres
12. Oświadczam, że współpracuję/ nie współpracuję* w ramach B+R (pkt 9 ppkt 12 ogłoszenia o II przetargu). Do oferty dołączam dokumenty potwierdzające współpracę (tj. listy intencyjne, porozumienia, zaświadczenia z prowadzonej współpracy, umowy z instytucjami lub ośrodkami B+R, przynależność do stowarzyszeń realizujących przedsięwzięcia B+R itp.).

.....
Miejscowość, data sporządzenia oferty

*** niepotrzebne skreślić**

.....
**czytelny podpis oferenta
(pieczęć imienna/firmowa)**