

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, obejmujący nieruchomości stanowiące własność Miasta Chełm, położone przy ul. Hutniczej

Lp	Nr ewidencyjny działki (w obr. 9)	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia całkowita w m ²	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena (brutto) nieruchomości
1	258/72 258/93 258/95	5885 1198 2406	9489	LU1C/00047265/8 Nieruchomość jest wolna od ograniczonych praw rzeczowych oraz od obciążeń hipotecznych	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełma, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/466/01 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 28.12.2001 r. (Dz. Urz. Województwa Lubelskiego Nr 7, poz. 255 z dnia 11.02.2002 r.) działki przeznaczone są pod usługi, usługi komunikacji, bazy, składy, przemysł – specjalna strefa ekonomiczna (symbol planistyczny F1.U-81). Nieruchomość w chwili obecnej nie jest użytkowana.	692 000,00 zł
2	258/73 258/92 258/75 258/94 258/64 258/67 258/68 258/90 258/60	785 9022 117 888 36 5700 105 20 872	17545	LU1C/00047265/8 Nieruchomość jest wolna od ograniczonych praw rzeczowych oraz od obciążeń hipotecznych	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełma, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/466/01 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 28.12.2001 r. (Dz. Urz. Województwa Lubelskiego Nr 7, poz. 255 z dnia 11.02.2002 r.) działki przeznaczone są pod usługi, usługi komunikacji, bazy, składy, przemysł – specjalna strefa ekonomiczna (symbol planistyczny F1.U-81). Na działkach 258/60 i 258/67 znajduje się murowany budynek wielofunkcyjny w stanie surowym, realizowany w latach 1982-1990, budynek nie został wykończony. Nieruchomość w chwili obecnej nie jest użytkowana.	1 535 000,00 zł

Osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie go na okres 21 dni od dnia 30 czerwca 2021 r. do dnia 22 lipca 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Chełm oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej <http://umchelm.bip.lubelskie.pl/index.php?id=55>