

Umowa nr W/DPK/ /2021 - wzór

zawarta w dniu 2021 r.

pomiędzy:

Miastem Chełm z siedzibą: 22-100 Chełm, ul. Lubelska 65, posiadającym REGON:
110198238 oraz NIP: 563-21-67-582, reprezentowanym przez

.....
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....,
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie treści do albumu opisującego dorobek kulturowy Miasta Chełm na temat historii przedsiębiorczości w odniesieniu do samorządu lokalnego od XIX wieku do przemian ustrojowych w 1989 roku.
2. Opracowanie powinno zawierać 180 stron A4, liczba ta może ulec zmianie tylko po akceptacji ze strony Zamawiającego. Czcionka: Times New Roman, rozmiar: 12, odstęp: pojedynczy, opracowanie redakcyjne tekstu w języku polskim.
3. Wykonawca zobowiązany jest do napisania wstępu.
4. Minimum 40% każdej strony, a 50% ogółu opracowania stanowić mają archiwalne zdjęcia, grafiki, ryciny lub wycinki z gazet nawiązujące koncepcyjnie do treści.
5. Wykonawca dokona pełnej graficznej obróbki zdjęć umożliwiającą umieszczenie ich w albumie bez utraty jakości zdjęcia, grafiki, ryciny lub wycinanki (tj. ostrości, nasycenia kolorów itp.).
6. Treści zawarte w opracowaniu powinny bazować na rzetelnych źródłach, Wykonawca we własnym zakresie zbierze materiały odpowiadające tematyce określonej przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania w porozumieniu z Zamawiającym i do uczestnictwa na jego życzenie w spotkaniach, w siedzibie Zamawiającego,

w celu konsultacji merytorycznej postępów prac nad albumem. Spotkania te mogą odbywać się nie częściej, niż raz na tydzień.

8. Wykonawca oświadcza, że przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do wykorzystania przez Zamawiającego, podległe mu instytucje kultury oraz jednostki organizacyjne zawarte w opracowaniu teksty oraz treści graficzne, w tym:
 - 1) do utrwalania jakąkolwiek techniką, niezależnie od systemu, formatu i standardu na wszelkich nośnikach - w szczególności audiowizualnych, na dysku komputerowym, DVD, na CD, CD Rom oraz dysku typu pendrive,
 - 2) zwielokrotniania części lub całości opracowania jakąkolwiek techniką, w szczególności drukarską w dowolnej formie oraz wprowadzania w tej formie do obrotu,
 - 3) eksploatacji w całości lub we fragmentach w sieci on-line, w tym wprowadzania do pamięci komputera i/lub rozpowszechniania w sieci multimedialnej, w tym w Internecie i/lub udostępnianie w postaci cyfrowej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
 - 4) udostępniania, rozpowszechniania opracowania lub jego części w sposób inny niż określony powyżej poprzez publiczne wystawienie, wykorzystanie w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych, informacyjnych i handlowych, wyświetlenie, publikowanie, publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, (m.in. w Internecie).
9. Tekst powinien być sformułowany w sposób przystępny i komunikatywny, tzn. musi być napisany prostym, nietechnicznym i zrozumiałym językiem przy jednoczesnym zachowaniu waloru informacyjnego.
10. Jakość treści graficznych musi zapewniać możliwość druku ostrych obrazów w formacie A4.
11. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był wolny od wad i pomyłek.
12. Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowanie w formie wydruku oraz na płycie DVD w jednym egzemplarzu.
13. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia (z dwudniowym wyprzedzeniem) Zamawiającego o planowanym terminie odbioru.

14. Odbiór przedmiotu umowy obejmuje:

- 1) sprawdzenie dostarczonego albumu w wersji papierowej oraz cyfrowej pod względem zgodności z przedmiotem zamówienia,
- 2) podpisanie protokołu odbioru przez strony umowy.

15. W przypadku stwierdzenia wad dostarczonych dokumentów lub płyt DVD przy odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany na nowy towar wolny od wad w terminie 3 dni roboczych od dnia stwierdzenia wady.

16. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 15 czerwca 2021 r., w tym:
 - 1) I etap – wykonanie wersji roboczej, które musi zaakceptować Zamawiający – do dnia 30 kwietnia 2021 r.,
 - 2) II etap – przekazanie wersji uwzględniającej poprawki wskazane przez Zamawiającego do dnia 15 czerwca 2021 r.
2. Wykonanie każdego etapu realizacji przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru, który stanowi podstawę wypłaty Wykonawcy należnej części wynagrodzenia.

§ 3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości: zł brutto (słownie: złotych, 00/100), łącznie z obowiązującą stawką podatku VAT.
2. Kwoty należne wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będą realizowane przez Zamawiającego na podstawie dwóch faktur/rachunków za każdy wykonany etap:
 - 1) jedna/en faktura/rachunek za I etap w wysokości brutto (słownie:), łącznie z obowiązującą stawką podatku VAT,

- 2) jeden/na faktura/rachunek za II etap w wysokości brutto (słownie:), łącznie z obowiązującą stawką podatku VAT,
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane przez Zamawiającego przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego rachunku/faktury VAT na następujące dane: Miasto Chełm, ul. Lubelska 65, 22-100 Chełm, NIP 563-21-67-582 wraz z podaniem nr umowy Zamawiającego. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 14, podpisany przez obie strony.

§ 4

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy
3. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. W przypadku powierzenia wykonania zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za ich działania, jak za swoje.

§ 5

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia będą stanowiły kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 2) w przypadku opóźnienia w dostawie przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 4) gdy Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął realizacji zamówienia, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody wraz z odsetkami. Obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na zasadach ogólnych.
 4. Jeżeli kary umowne ze wszystkich tytułów przewidzianych w umowie przekroczą 20% wartości wynagrodzenia umownego, Zamawiający po powiadomieniu Wykonawcy może odstąpić od umowy lub żądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez Kodeks Cywilny oraz w okolicznościach, o których mowa w umowie.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 10 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy, że Wykonawca:
 - 1) z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonania lub należytego wykonania umowy, w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego,

- 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonanie prac na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 5 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania.
3. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę. Oświadczenie zwrócone z adnotacją „nie podjęto w terminie”, „adresat wyprowadził się” lub inną równoważną, uznaje się za skutecznie doręczone z chwilą zwrotu korespondencji.
4. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:
 - 1) zwłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu końcowego przekracza 30 dni;
 - 2) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według protokołu końcowego i przedłożonej faktury w terminie 14 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń, w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych;
 - 3) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu usług trwa dłużej niż 10 dni.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za przedmiot umowy wykonany do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne inne roszczenia odszkodowawcze.

§ 7

FUNKCJE ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ UMOWY

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do spraw związanych z realizacją umowy jest Pan Marcin Stopa, tel.82-565-01-58.
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do spraw związanych z realizacją umowy jest Pan/i.....

§ 8

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy, wynikających z przyczyn o obiektywnym charakterze (oczywista pomyłka w treści umowy, nieaktualne przepisy prawne itp.), a także w przypadkach określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. Zmiany, o których mowa powyżej dla swojej ważności muszą być zaakceptowane w formie pisemnej przez obydwie strony umowy w postaci aneksu.
3. Dopuszcza się zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wprowadzenia stanu nadzwyczajnego, właściwego dla obowiązującego systemu prawnego, lub innych ograniczeń wpływających na swobodę prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może przenosić praw wynikających z umowy w całości lub w części (cesja) bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Umowa oraz dane osobowe w zakresie imienia i nazwiska strony, z którą Miasto Chełm zawarło umowę stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429 z późn.zm.) i Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie jej.
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego wraz z przepisami wykonawczymi.
5. Wszystkie ewentualne spory wynikłe z realizacji umowy będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku porozumienia rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo do siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

W przypadku, gdy najniższą cenę przedstawi osoba fizyczna:

Dział 921, Rozdział 92195, Paragraf 4170

W przypadku, gdy najniższą cenę przedstawi podmiot gospodarczy:

Dział 921, Rozdział 92195, Paragraf 4300