

ZARZĄDZENIE NR 1423/18

Prezydenta Miasta Chełm

z dnia 24 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Chełm, położonej przy ulicy Powstańców Warszawy 2a, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Osobom Niepełnosprawnym "PODAJMY SOBIE RĘCE"

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), uchwały Nr XLII/480/18 Rady Miasta Chełm z dnia 26 września 2018 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "PODAJMY SOBIE RĘCE" w Chełmie zabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ulicy Powstańców Warszawy 2a, stanowiącej własność Miasta Chełm i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 1 . Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "PODAJMY SOBIE RĘCE" w Chełmie nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Chełm położoną w Chełmie przy ul. Powstańców Warszawy 2a, o powierzchni 687 m², oznaczoną w obrębie 23 numerami działek: 230/11 o pow. 651 m² i 230/87 o pow. 36 m². Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Chełmie VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr LU1C/00091869/5. Na działce usytuowany jest murowany, jednokondygnacyjny budynek usługowy o powierzchni użytkowej 243 m².

Ww. działki gruntu zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełma zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Chełmie Nr XXXVII/466/01 z dnia 28 grudnia 2001 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 7, poz. 255 z dnia 11 lutego 2002 r.) położone są w terenie oznaczonym symbolem planistycznym UH-24 - Usługi handlu.

Cena nieruchomości (brutto): **266 100,00 zł** (słownie: dwieście sześćdziesiąt sześć tysięcy sto złotych).

§ 2 . Zarządzenie niniejsze podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełm oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Chełm na okres 21 dni.

§ 3 . Osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 4 . Traci moc Zarządzenie Nr 1000/17 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 17 października 2017 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm przeznaczonej do oddania w użytkowanie, w drodze bezprzetargowej, na rzecz organizacji pożytku publicznego.

§ 5 . Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. Prezydenta Miasta
Chełm Zastępca Prezydenta
/-/ Józef Górny**